



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ МНОГООТРАСЛЕВОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
(ММПКХ)

ул. Матросова, д. 44, г. Озёрск Челябинской области, 456785
Тел. (35130) 7-67-74. Факс: (35130) 7-63-79. E-mail: all_in@ozerskres.ru
ИНН 7422000570, КПП 741301001, ОГРН 1027401181906

14.02.2022 № 01-16-04/ 605
на № 28-07-17/507 от 10.02.2022

Начальнику Управления
имущественных отношений
администрации
Озёрского городского округа

Братцевой Н.В.

Блохера ул., 2а, г. Озёрск
Челябинской области, 456784

*Владимир В.В.
14.02.22*

Уважаемая Надежда Владимировна!

На Ваш запрос о технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства – гараж (код 4.0) на земельном участке с кадастровым номером 74:41:0102013:247, площадью 3511 м², в 1 м на юго-восток от ориентира – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Озёрск, ул. Кыштымская, 18, сообщаю предварительную информацию.

Указанный земельный участок обременен муниципальными энергосетями. При проектировании объектов **выдержать охранную зону коммуникаций**: 2 м в обе стороны от наружной стенки канала теплотрассы Ø133мм, 5м в обе стороны от оси водопровода Ø150мм, бытовой канализации Ø150мм – 3м от оси трубопровода.

Подключение к муниципальным энергосетям возможно.

Застройщику надлежит направить в адрес ММПКХ запрос для получения технических условий на проектирование с указанием нагрузок по каждому виду требуемого энергоресурса, а также с **обозначением на плане в масштабе 1:500** вновь возводимого объекта. Заявителю надлежит направить запрос в единую теплоснабжающую организацию АО «РИР» для получения согласия подачи ресурса (тепло) на планируемый объект.

Проекты прокладки сетей и узлов учета ресурсов согласовать с ММПКХ. Узел учета тепла согласовать с АО «РИР». До начала СМР оформить Разрешение на осуществление земляных работ.

Сроки подключения к муниципальным сетям инженерно-технического обеспечения определяются договором о подключении (технологическом присоединении). Для этого потребитель должен направить в адрес ММПКХ заявление о подключении с пакетом документов согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, глава IV, п. 90.

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется от величины затребованной нагрузки по каждому ресурсу (Постановления № 74/1 от 09.12.2021, № 78/9 от 16.12.2021 на сайте ММПКХ).

Срок действия технических условий – 2 года.

Схема прилагается.

Главный инженер

Управление имущественных отношений	
Вход. №	28-07-16/816
«14»	02 20 22
кол. листов	1+1

В.В. Антипов



Общество с ограниченной
ответственностью
«ОЗЕРСКГАЗ»

ул. Красноармейская, 5а, корп.1, г. Озерск,
Челябинской области, 456780
Тел. (35130) 4-59-42 Факс (35130) 4-48-48
E-mail: gorgaz1@yandex.ru
ОКПО 31197203
ИНН 7422030574 КПП 742201001

14.02.22 №01-08/ 88
На № _____ от _____

Владимир В. Д.
14.02.22

Начальнику
Управления имущественных
отношений администрации ОГО

Н.В. Братцевой

Уважаемая Надежда Владимировна!

На Ваш запрос за № 28-07-17/513 от 10.02.2022 г. об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102013:247 с площадью 3511 кв.м. в 1 м на юго-восток от ориентира – нежилое здание по ул. Кыштымская 18 в г. Озерске:

Отвечаем:

1. Возможная точка подключения к сетям газоснабжения находится вдоль по ул. Индустриальная в существующий подземный газопровод среднего давления Ø 426 мм с установкой ШРП.
2. Срок действия технических условий 1,5 года.
3. Оплата за подключение (техническое присоединение) около 40-50 тыс. рублей.

Генеральный директор

А.В. Рыженков

Рыженков Андрей Владимирович
(35130) 7-18-64

