

5240
1784**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ****Общие сведения о кадастровых работах****1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**

созданием сооружения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-14В, расположенной в 30 м на северо-восток от жилого дома по ул. Центральная, д.43 к жилым домам по ул. Береговая, д.д. 2-10, 16-56; ул. Совхозная, д.д. 1-58; ул. Центральная, д.д. 1-40, 43-57; ул. Курганская, д.д. 1-58; ул. Школьная, д.д. 4,10,16; ул. Куйбышева, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Полевая, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Сельская, д.д. 3,9,15; ул. Садовая, д.д. 1-4 и к нежилым зданиям по ул. Береговая, 14,58; ул. Центральная, 42,58.

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа
Челябинской области, ОГРН: 1027401184447, ИНН: 7422022380

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) *Кобелев Александр Николаевич*

Страховой номер индивидуального лицевого счета *026-192-004 20*

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр *1105 10 июня 2016 г.*

Контактный телефон *83513024780*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
Челябинская область, город Озерск, ул. Строительная, д.39, кв.26, ozerskgeocentr@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер *Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица —

Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы
Муниципальный контракт от 11.10.2021 №105

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год) *28 октября 2021 г.*

Исходные данные**1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№99/2021/381993811 от 18.03.2021 выдано: ФГИС ЕГРН
2	Кадастровый план территории	№99/2021/382541564 от 21.03.2021 выдано: ФГИС ЕГРН
3	Кадастровый план территории	№99/2021/381981124 от 18.03.2021 выдано: ФГИС ЕГРН
4	Выписка из каталога координат геодезических пунктов	№170-2568/2020 от 02.06.2020
5	Письменный ответ	№29-01-24/2130 от 22.10.2021 выдано: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Челябинской области

1	2	3					
6	Письменный ответ	№474-3-02 от 22.10.2021 выдано: МКУ "Муниципальный архив Озерского городского округа"					
7	Декларация об объекте недвижимости	№6/н от 27.10.2021					
2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана Система координат МСК-74							
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 20 октября 2021 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Метлино, сигн	2	670844.08	2295448.39	сохранился	сохранился	сохранился
2	Иртышский, сигн	2	676999.16	2284983.10	сохранился	сохранился	сохранился
3	Анбаш Нов, сигн.	2	661783.75	2273193.20	сохранился	сохранился	сохранился
3. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)				
1	2	3	4				
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M4 GNSS	Номер: 75294-19. Срок действия: 09.12.2021	свидетельство о поверке №2010174 от 09.12.2020г.				
2	Дальномер лазерный Leica Disto DXT	Номер: 44938-10. Срок действия: 23.09.2022	свидетельство о поверке №С-ГСХ/24-09-2021/97684444 от 24.09.2021г.				
4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости							
№ п/п	Кадастровый номер						
1	2						
1	—						
5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении							
5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении							
№ п/п	Кадастровый номер помещения						
1	2						
1	—						
5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении							
№ п/п	Кадастровый номер машино-места						
1	2						
1	—						
6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса							
№ п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса		Кадастровый номер				
1	2		3				
1	—		—				
Сведения о выполненных измерениях и расчётах							

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
СРЖ1(1)	1-4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(2)	41-51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(3)	52, 53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(4)	54-56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(5)	57, 58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(6)	59-69, 52, 70-92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(7)	93-124	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(8)	115, 125	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(9)	125, 126	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(10)	127-130, 80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(11)	131, 132	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(12)	133-138, 125, 139-148, 131, 149-156	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(13)	157-161	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(14)	162, 163, 161, 164-190	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(15)	38-40, 5-21, 41, 22-37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(16)	191-216	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(17)	207, 217, 218	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(18)	104, 219	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(19)	172, 220, 221	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(20)	197, 222	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(21)	198, 223, 224	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(22)	182, 225, 226	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(23)	181, 227-230, 139	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(24)	231-241	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
СРЖ1(25)	242-263, 54, 58, 264-271	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчёта средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3
СРЖ1(1)	1-4	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(2)	41-51	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(3)	52, 53	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(4)	54-56	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(5)	57, 58	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(6)	59-69, 52, 70-92	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(7)	93-124	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(8)	115, 125	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(9)	125, 126	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(10)	127-130, 80	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(11)	131, 132	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(12)	133-138, 125, 139-148, 131, 149-156	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(13)	157-161	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(14)	162, 163, 161, 164-190	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(15)	38-40, 5-21, 41, 22-37	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(16)	191-216	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(17)	207, 217, 218	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(18)	104, 219	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(19)	172, 220, 221	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(20)	197, 222	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(21)	198, 223, 224	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(22)	182, 225, 226	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(23)	181, 227-230, 139	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(24)	231-241	$M_t = 0,1 \text{ м}$
СРЖ1(25)	242-263, 54, 58, 264-271	$M_t = 0,1 \text{ м}$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости								
Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части		Формулы, примененные для расчёта средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м				
1	2	3		4				
—	—	—		—				
Описание местоположения объекта недвижимости								
1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости								
Зона № 2								
Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M_t), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H ₁	H ₂
1	2	3	4	5	6	7	8	9
СРЖ1(1)								
1	1	675851.47	2296673.34	—	0.10	надземный	—	—
1	2	675843.17	2296722.97	—	0.10	надземный	—	—
1	3	675835.14	2296772.57	—	0.10	надземный	—	—
1	4	675826.21	2296823.34	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(2)								
2	41	676184.25	2297545.60	—	0.10	надземный	—	—
2	42	676153.56	2297553.52	—	0.10	надземный	—	—
2	43	676104.82	2297565.24	—	0.10	надземный	—	—
2	44	676077.78	2297571.92	—	0.10	надземный	—	—
2	45	676056.55	2297577.46	—	0.10	надземный	—	—
2	46	676035.02	2297582.66	—	0.10	надземный	—	—
2	47	676008.88	2297589.50	—	0.10	надземный	—	—
2	48	675980.27	2297596.17	—	0.10	надземный	—	—
2	49	675950.66	2297603.02	—	0.10	надземный	—	—
2	50	675930.97	2297590.11	—	0.10	надземный	—	—
2	51	675923.45	2297584.75	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(3)								
3	52	676112.98	2297884.11	—	0.10	надземный	—	—
3	53	676066.79	2297894.89	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(4)								
4	54	676129.07	2297879.04	—	0.10	надземный	—	—
4	55	676153.82	2297873.03	—	0.10	надземный	—	—
4	56	676183.55	2297865.68	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(5)								
5	57	676180.42	2297884.06	—	0.10	надземный	—	—
5	58	676135.09	2297895.76	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(6)								
6	59	676133.21	2298183.03	—	0.10	надземный	—	—
6	60	676184.06	2298170.13	—	0.10	надземный	—	—
6	61	676177.16	2298142.93	—	0.10	надземный	—	—
6	62	676171.65	2298118.87	—	0.10	надземный	—	—
6	63	676163.63	2298088.14	—	0.10	надземный	—	—
6	64	676156.29	2298058.97	—	0.10	надземный	—	—
6	65	676149.49	2298030.70	—	0.10	надземный	—	—
6	66	676141.69	2297998.47	—	0.10	надземный	—	—
6	67	676134.56	2297970.37	—	0.10	надземный	—	—
6	68	676127.04	2297941.10	—	0.10	надземный	—	—
6	69	676119.56	2297911.07	—	0.10	надземный	—	—
6	52	676112.98	2297884.11	—	0.10	надземный	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	70	676104.22	2297848.57	—	0.10	надземный	—	—
6	71	676097.03	2297820.48	—	0.10	надземный	—	—
6	72	676090.59	2297790.68	—	0.10	надземный	—	—
6	73	676082.72	2297761.53	—	0.10	надземный	—	—
6	74	676075.78	2297733.54	—	0.10	надземный	—	—
6	75	676068.35	2297703.95	—	0.10	надземный	—	—
6	76	676061.18	2297673.95	—	0.10	надземный	—	—
6	77	676054.21	2297644.72	—	0.10	надземный	—	—
6	78	676046.72	2297614.73	—	0.10	надземный	—	—
6	79	676038.38	2297581.99	—	0.10	надземный	—	—
6	80	676033.79	2297564.78	—	0.10	надземный	—	—
6	81	676031.29	2297553.35	—	0.10	надземный	—	—
6	82	676023.91	2297524.01	—	0.10	надземный	—	—
6	83	676016.64	2297492.85	—	0.10	надземный	—	—
6	84	676009.29	2297465.13	—	0.10	надземный	—	—
6	85	676001.80	2297436.15	—	0.10	надземный	—	—
6	86	675996.52	2297411.16	—	0.10	надземный	—	—
6	87	675988.97	2297382.74	—	0.10	надземный	—	—
6	88	675982.04	2297355.12	—	0.10	надземный	—	—
6	89	675973.52	2297320.51	—	0.10	надземный	—	—
6	90	675966.49	2297295.69	—	0.10	надземный	—	—
6	91	675927.02	2297304.95	—	0.10	надземный	—	—
6	92	675907.09	2297309.85	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(7)								
7	93	675993.04	2298219.33	—	0.10	надземный	—	—
7	94	676027.52	2298211.33	—	0.10	надземный	—	—
7	95	676033.55	2298183.63	—	0.10	надземный	—	—
7	96	676026.37	2298156.51	—	0.10	надземный	—	—
7	97	676017.85	2298122.77	—	0.10	надземный	—	—
7	98	676012.79	2298099.70	—	0.10	надземный	—	—
7	99	676004.12	2298065.65	—	0.10	надземный	—	—
7	100	675996.30	2298035.79	—	0.10	надземный	—	—
7	101	675988.97	2298006.87	—	0.10	надземный	—	—
7	102	675981.87	2297978.32	—	0.10	надземный	—	—
7	103	675974.60	2297947.47	—	0.10	надземный	—	—
7	104	675967.43	2297919.81	—	0.10	надземный	—	—
7	105	675959.06	2297887.59	—	0.10	надземный	—	—
7	106	675951.38	2297856.29	—	0.10	надземный	—	—
7	107	675944.46	2297829.22	—	0.10	надземный	—	—
7	108	675936.10	2297795.36	—	0.10	надземный	—	—
7	109	675927.30	2297760.85	—	0.10	надземный	—	—
7	110	675921.73	2297738.74	—	0.10	надземный	—	—
7	111	675912.65	2297702.79	—	0.10	надземный	—	—
7	112	675904.57	2297669.90	—	0.10	надземный	—	—
7	113	675898.17	2297643.13	—	0.10	надземный	—	—
7	114	675891.30	2297617.94	—	0.10	надземный	—	—
7	115	675884.47	2297587.85	—	0.10	надземный	—	—
7	116	675875.78	2297552.30	—	0.10	надземный	—	—
7	117	675868.25	2297524.23	—	0.10	надземный	—	—
7	118	675860.16	2297487.42	—	0.10	надземный	—	—
7	119	675851.44	2297456.30	—	0.10	надземный	—	—
7	120	675843.47	2297424.45	—	0.10	надземный	—	—
7	121	675833.87	2297387.82	—	0.10	надземный	—	—
7	122	675827.83	2297360.44	—	0.10	надземный	—	—
7	123	675820.40	2297332.63	—	0.10	надземный	—	—
7	124	675773.81	2297342.35	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(8)								
8	115	675884.47	2297587.85	—	0.10	надземный	—	—
8	125	675905.67	2297577.78	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(9)								
9	125	675905.67	2297577.78	—	0.10	надземный	—	—
9	126	675916.48	2297580.03	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(10)								
10	127	675922.97	2297582.75	—	0.10	надземный	—	—
10	128	675935.04	2297588.66	—	0.10	надземный	—	—
10	129	675967.26	2297581.46	—	0.10	надземный	—	—
10	130	676000.85	2297572.44	—	0.10	надземный	—	—
10	-80	676033.79	2297564.78	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(11)								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	131	675995.51	2297931.31	—	0.10	надземный	—	—
11	132	676036.91	2297920.56	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(12)								
12	133	675842.53	2297326.61	—	0.10	надземный	—	—
12	134	675854.15	2297372.67	—	0.10	надземный	—	—
12	135	675865.54	2297417.19	—	0.10	надземный	—	—
12	136	675875.28	2297460.47	—	0.10	надземный	—	—
12	137	675884.32	2297496.85	—	0.10	надземный	—	—
12	138	675894.04	2297533.99	—	0.10	надземный	—	—
12	125	675905.67	2297577.78	—	0.10	надземный	—	—
12	139	675916.31	2297619.89	—	0.10	надземный	—	—
12	140	675926.03	2297656.14	—	0.10	надземный	—	—
12	141	675931.87	2297685.51	—	0.10	надземный	—	—
12	142	675939.75	2297714.20	—	0.10	надземный	—	—
12	143	675946.61	2297742.49	—	0.10	надземный	—	—
12	144	675954.49	2297771.74	—	0.10	надземный	—	—
12	145	675961.86	2297800.47	—	0.10	надземный	—	—
12	146	675969.84	2297828.75	—	0.10	надземный	—	—
12	147	675977.57	2297863.51	—	0.10	надземный	—	—
12	148	675990.35	2297912.22	—	0.10	надземный	—	—
12	131	675995.51	2297931.31	—	0.10	надземный	—	—
12	149	676004.19	2297967.98	—	0.10	надземный	—	—
12	150	676008.92	2297990.61	—	0.10	надземный	—	—
12	151	676018.05	2298021.09	—	0.10	надземный	—	—
12	152	676024.41	2298046.13	—	0.10	надземный	—	—
12	153	676030.48	2298074.24	—	0.10	надземный	—	—
12	154	676041.85	2298116.40	—	0.10	надземный	—	—
12	155	676049.58	2298147.89	—	0.10	надземный	—	—
12	156	676057.01	2298175.35	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(13)								
13	157	675935.28	2298364.39	—	0.10	надземный	—	—
13	158	675924.94	2298324.98	—	0.10	надземный	—	—
13	159	675915.06	2298287.99	—	0.10	надземный	—	—
13	160	675906.94	2298253.78	—	0.10	надземный	—	—
13	161	675926.27	2298249.17	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(14)								
14	162	675940.86	2298310.15	—	0.10	надземный	—	—
14	163	675934.30	2298284.33	—	0.10	надземный	—	—
14	161	675926.27	2298249.17	—	0.10	надземный	—	—
14	164	675918.67	2298219.84	—	0.10	надземный	—	—
14	165	675910.85	2298190.50	—	0.10	надземный	—	—
14	166	675905.11	2298163.57	—	0.10	надземный	—	—
14	167	675897.58	2298133.14	—	0.10	надземный	—	—
14	168	675888.59	2298099.43	—	0.10	надземный	—	—
14	169	675879.62	2298062.84	—	0.10	надземный	—	—
14	170	675872.02	2298031.05	—	0.10	надземный	—	—
14	171	675865.19	2298004.13	—	0.10	надземный	—	—
14	172	675856.46	2297965.94	—	0.10	надземный	—	—
14	173	675843.87	2297916.25	—	0.10	надземный	—	—
14	174	675836.56	2297886.67	—	0.10	надземный	—	—
14	175	675829.02	2297857.10	—	0.10	надземный	—	—
14	176	675820.76	2297826.32	—	0.10	надземный	—	—
14	177	675813.52	2297795.43	—	0.10	надземный	—	—
14	178	675802.52	2297751.65	—	0.10	надземный	—	—
14	179	675794.67	2297720.31	—	0.10	надземный	—	—
14	180	675785.34	2297681.65	—	0.10	надземный	—	—
14	181	675777.18	2297647.59	—	0.10	надземный	—	—
14	182	675772.33	2297628.67	—	0.10	надземный	—	—
14	183	675765.27	2297601.99	—	0.10	надземный	—	—
14	184	675757.80	2297574.74	—	0.10	надземный	—	—
14	185	675748.97	2297539.65	—	0.10	надземный	—	—
14	186	675738.53	2297498.83	—	0.10	надземный	—	—
14	187	675730.02	2297460.75	—	0.10	надземный	—	—
14	188	675722.15	2297430.26	—	0.10	надземный	—	—
14	189	675713.43	2297398.15	—	0.10	надземный	—	—
14	190	675705.16	2297359.39	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(15)								
15	38	675995.81	2296818.85	—	0.10	надземный	—	—
15	39	676011.25	2296852.62	—	0.10	надземный	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	40	676017.19	2296877.85	—	0.10	надземный	—	—
15	5	676025.07	2296910.62	—	0.10	надземный	—	—
15	6	676031.53	2296933.66	—	0.10	надземный	—	—
15	7	676038.07	2296960.10	—	0.10	надземный	—	—
15	8	676044.97	2296988.11	—	0.10	надземный	—	—
15	9	676052.07	2297017.10	—	0.10	надземный	—	—
15	10	676058.70	2297044.61	—	0.10	надземный	—	—
15	11	676064.42	2297072.84	—	0.10	надземный	—	—
15	12	676070.91	2297099.68	—	0.10	надземный	—	—
15	13	676082.32	2297143.88	—	0.10	надземный	—	—
15	14	676096.76	2297204.12	—	0.10	надземный	—	—
15	15	676112.85	2297257.63	—	0.10	надземный	—	—
15	16	676121.59	2297290.53	—	0.10	надземный	—	—
15	17	676132.02	2297334.52	—	0.10	надземный	—	—
15	18	676142.16	2297376.28	—	0.10	надземный	—	—
15	19	676150.58	2297409.43	—	0.10	надземный	—	—
15	20	676161.42	2297452.43	—	0.10	надземный	—	—
15	21	676173.18	2297499.92	—	0.10	надземный	—	—
15	41	676184.25	2297545.60	—	0.10	надземный	—	—
15	22	676193.91	2297584.20	—	0.10	надземный	—	—
15	23	676202.14	2297615.60	—	0.10	надземный	—	—
15	24	676214.26	2297666.10	—	0.10	надземный	—	—
15	25	676223.90	2297706.32	—	0.10	надземный	—	—
15	26	676232.45	2297740.12	—	0.10	надземный	—	—
15	27	676242.62	2297781.02	—	0.10	надземный	—	—
15	28	676255.11	2297832.05	—	0.10	надземный	—	—
15	29	676263.00	2297864.96	—	0.10	надземный	—	—
15	30	676275.51	2297914.35	—	0.10	надземный	—	—
15	31	676287.58	2297964.13	—	0.10	надземный	—	—
15	32	676298.07	2298005.01	—	0.10	надземный	—	—
15	33	676309.41	2298052.67	—	0.10	надземный	—	—
15	34	676321.27	2298101.26	—	0.10	надземный	—	—
15	35	676328.77	2298130.23	—	0.10	надземный	—	—
15	36	676277.56	2298145.15	—	0.10	надземный	—	—
15	37	676226.95	2298158.49	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(16)								
16	191	675694.88	2297398.02	—	0.10	надземный	—	—
16	192	675705.50	2297440.63	—	0.10	надземный	—	—
16	193	675714.91	2297478.94	—	0.10	надземный	—	—
16	194	675725.05	2297519.64	—	0.10	надземный	—	—
16	195	675736.18	2297563.24	—	0.10	надземный	—	—
16	196	675745.69	2297601.77	—	0.10	надземный	—	—
16	197	675753.88	2297634.45	—	0.10	надземный	—	—
16	198	675758.54	2297652.23	—	0.10	надземный	—	—
16	199	675766.72	2297685.33	—	0.10	надземный	—	—
16	200	675774.16	2297715.92	—	0.10	надземный	—	—
16	201	675780.47	2297741.35	—	0.10	надземный	—	—
16	202	675795.10	2297802.54	—	0.10	надземный	—	—
16	203	675802.54	2297831.04	—	0.10	надземный	—	—
16	204	675809.41	2297858.26	—	0.10	надземный	—	—
16	205	675816.79	2297887.49	—	0.10	надземный	—	—
16	206	675824.98	2297921.49	—	0.10	надземный	—	—
16	207	675831.80	2297950.22	—	0.10	надземный	—	—
16	208	675839.67	2297980.86	—	0.10	надземный	—	—
16	209	675847.38	2298011.03	—	0.10	надземный	—	—
16	210	675854.39	2298039.61	—	0.10	надземный	—	—
16	211	675861.63	2298068.65	—	0.10	надземный	—	—
16	212	675868.75	2298098.97	—	0.10	надземный	—	—
16	213	675876.12	2298128.98	—	0.10	надземный	—	—
16	214	675883.60	2298158.26	—	0.10	надземный	—	—
16	215	675890.77	2298187.65	—	0.10	надземный	—	—
16	216	675896.94	2298213.04	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(17)								
17	207	675831.80	2297950.22	—	0.10	надземный	—	—
17	217	675786.05	2297961.93	—	0.10	надземный	—	—
17	218	675790.26	2297982.16	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(18)								
18	104	675967.43	2297919.81	—	0.10	надземный	—	—
18	219	675917.11	2297931.97	—	0.10	надземный	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
СРЖ1(19)								
19	172	675856.46	2297965.94	—	0.10	надземный	—	—
19	220	675885.43	2297958.55	—	0.10	надземный	—	—
19	221	675914.81	2297950.49	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(20)								
20	197	675753.88	2297634.45	—	0.10	надземный	—	—
20	222	675709.30	2297643.69	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(21)								
21	198	675758.54	2297652.23	—	0.10	надземный	—	—
21	223	675730.77	2297659.13	—	0.10	надземный	—	—
21	224	675700.36	2297666.57	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(22)								
22	182	675772.33	2297628.67	—	0.10	надземный	—	—
22	225	675793.95	2297622.92	—	0.10	надземный	—	—
22	226	675816.99	2297617.30	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(23)								
23	181	675777.18	2297647.59	—	0.10	надземный	—	—
23	227	675808.35	2297639.79	—	0.10	надземный	—	—
23	228	675838.56	2297632.32	—	0.10	надземный	—	—
23	229	675865.22	2297625.88	—	0.10	надземный	—	—
23	230	675881.38	2297621.77	—	0.10	надземный	—	—
23	139	675916.31	2297619.89	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(24)								
24	231	675818.54	2296867.15	—	0.10	надземный	—	—
24	232	675815.18	2296906.96	—	0.10	надземный	—	—
24	233	675816.70	2296956.13	—	0.10	надземный	—	—
24	234	675817.69	2296994.40	—	0.10	надземный	—	—
24	235	675819.55	2297043.96	—	0.10	надземный	—	—
24	236	675820.67	2297077.20	—	0.10	надземный	—	—
24	237	675822.16	2297129.95	—	0.10	надземный	—	—
24	238	675824.59	2297182.48	—	0.10	надземный	—	—
24	239	675826.47	2297225.05	—	0.10	надземный	—	—
24	240	675828.69	2297267.88	—	0.10	надземный	—	—
24	241	675830.56	2297299.34	—	0.10	надземный	—	—
СРЖ1(25)								
25	242	676058.08	2297272.40	—	0.10	надземный	—	—
25	243	676020.37	2297281.48	—	0.10	надземный	—	—
25	244	675982.75	2297291.28	—	0.10	надземный	—	—
25	245	675985.82	2297304.33	—	0.10	надземный	—	—
25	246	675993.34	2297333.87	—	0.10	надземный	—	—
25	247	676001.01	2297364.60	—	0.10	надземный	—	—
25	248	676008.76	2297397.60	—	0.10	надземный	—	—
25	249	676016.72	2297430.09	—	0.10	надземный	—	—
25	250	676024.14	2297457.68	—	0.10	надземный	—	—
25	251	676033.35	2297494.21	—	0.10	надземный	—	—
25	252	676040.57	2297524.50	—	0.10	надземный	—	—
25	253	676048.98	2297556.50	—	0.10	надземный	—	—
25	254	676054.38	2297577.63	—	0.10	надземный	—	—
25	255	676065.41	2297621.12	—	0.10	надземный	—	—
25	256	676074.00	2297655.09	—	0.10	надземный	—	—
25	257	676081.41	2297685.00	—	0.10	надземный	—	—
25	258	676088.09	2297712.35	—	0.10	надземный	—	—
25	259	676096.03	2297741.68	—	0.10	надземный	—	—
25	260	676103.22	2297771.83	—	0.10	надземный	—	—
25	261	676109.03	2297800.22	—	0.10	надземный	—	—
25	262	676117.42	2297830.21	—	0.10	надземный	—	—
25	263	676124.52	2297858.70	—	0.10	надземный	—	—
25	54	676129.07	2297879.04	—	0.10	надземный	—	—
25	58	676135.09	2297895.76	—	0.10	надземный	—	—
25	264	676144.80	2297935.35	—	0.10	надземный	—	—
25	265	676151.03	2297962.28	—	0.10	надземный	—	—
25	266	676156.94	2297985.29	—	0.10	надземный	—	—
25	267	676163.22	2298010.73	—	0.10	надземный	—	—
25	268	676170.28	2298038.28	—	0.10	надземный	—	—
25	269	676176.65	2298062.34	—	0.10	надземный	—	—
25	270	676183.25	2298089.69	—	0.10	надземный	—	—
25	271	676189.06	2298113.87	—	0.10	надземный	—	—

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости								
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м						—		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м						—		
1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства								
Зона № —								
Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M_i), м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровый номер
		X	Y			H_1	H_2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. Описание местоположения машино-места								
Обозначение машино-места (номер) —								
2.1. Сведения о расстояниях								
2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места								
№ п/п специальной метки		№ п/п характерной точки границы машино-места			Расстояние, м			
1		2			3			
—		—			—			
2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места								
№ п/п характерной точки границы машино-места		№ п/п характерной точки границы машино-места			Расстояние, м			
1		2			3			
—		—			—			
2.2. Сведения о координатах специальных меток								
№ п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (M_i), м					
	X	Y						
1	2	3	4					
—	—	—	—					
2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место								
№ п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (M_i), м					
	X	Y						
1	2	3	4					
—	—	—	—					
Характеристики объекта недвижимости								
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики					
1	2		3					
1	Вид объекта недвижимости		сооружение					
2	Кадастровый номер объекта недвижимости		—					
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)		—					

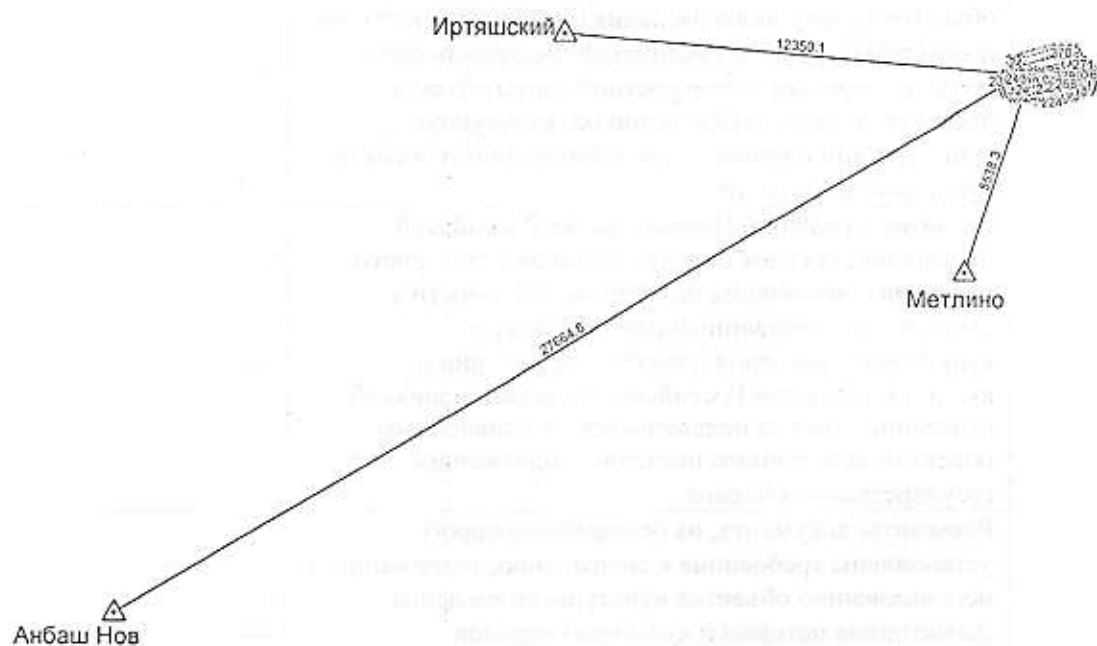
1	2	3
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	—
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	74:13:1002004:109, 74:13:1002005:16, 74:13:1002004:983, 74:13:00000000:3169
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	74:13:1002003, 74:13:1002004, 74:13:1002005
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	—
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	—
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	—
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	—
7	Адрес объекта недвижимости	—
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	«__» _____ г.
	Местоположение объекта недвижимости	Российская Федерация, Челябинская обл.
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-14В, расположенной в 30 м на северо-восток от жилого дома по ул. Центральная, д.43 к жилым домам по ул. Береговая, д.д. 2-10, 16-56; ул. Совхозная, д.д. 1-58; ул. Центральная, д.д. 1-40, 43-57; ул. Курганская, д.д. 1-58; ул. Школьная, д.д. 4,10,16; ул. Куйбышева, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Полевая, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Сельская, д.д. 3,9,15; ул. Садовая, д.д. 1-4 и к нежилым зданиям по ул. Береговая,14,58; ул.Центральная,42,58
8	Назначение объекта недвижимости	Электроснабжение 0,4 кВ жилых домов
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	—
9	Наименование объекта недвижимости	Электроснабжение 0,4 кВ жилых домов, расположенных по улицам Береговая, Совхозная, Центральная, Курганская, Школьная, Куйбышева, Полевая, Сельская, Садовая
10	Количество этажей объекта недвижимости	—
	в том числе подземных	—
11	Материал наружных стен здания	—
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	—
	Год завершения строительства объекта недвижимости	—
13	Площадь объекта недвижимости (Р), м ²	—
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	—
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	Протяженность 8892 м
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	—
16	Степень готовности объекта незавершенного	—

1	2	3
	строительства, %	
17	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	—
	Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	—
	Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	—
	Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	—

Заклучение кадастрового инженера

Сооружение – электроснабжение 0,4 кВ жилых домов – протяженностью 8892 м.
Согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. №П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

Схема геодезических построений

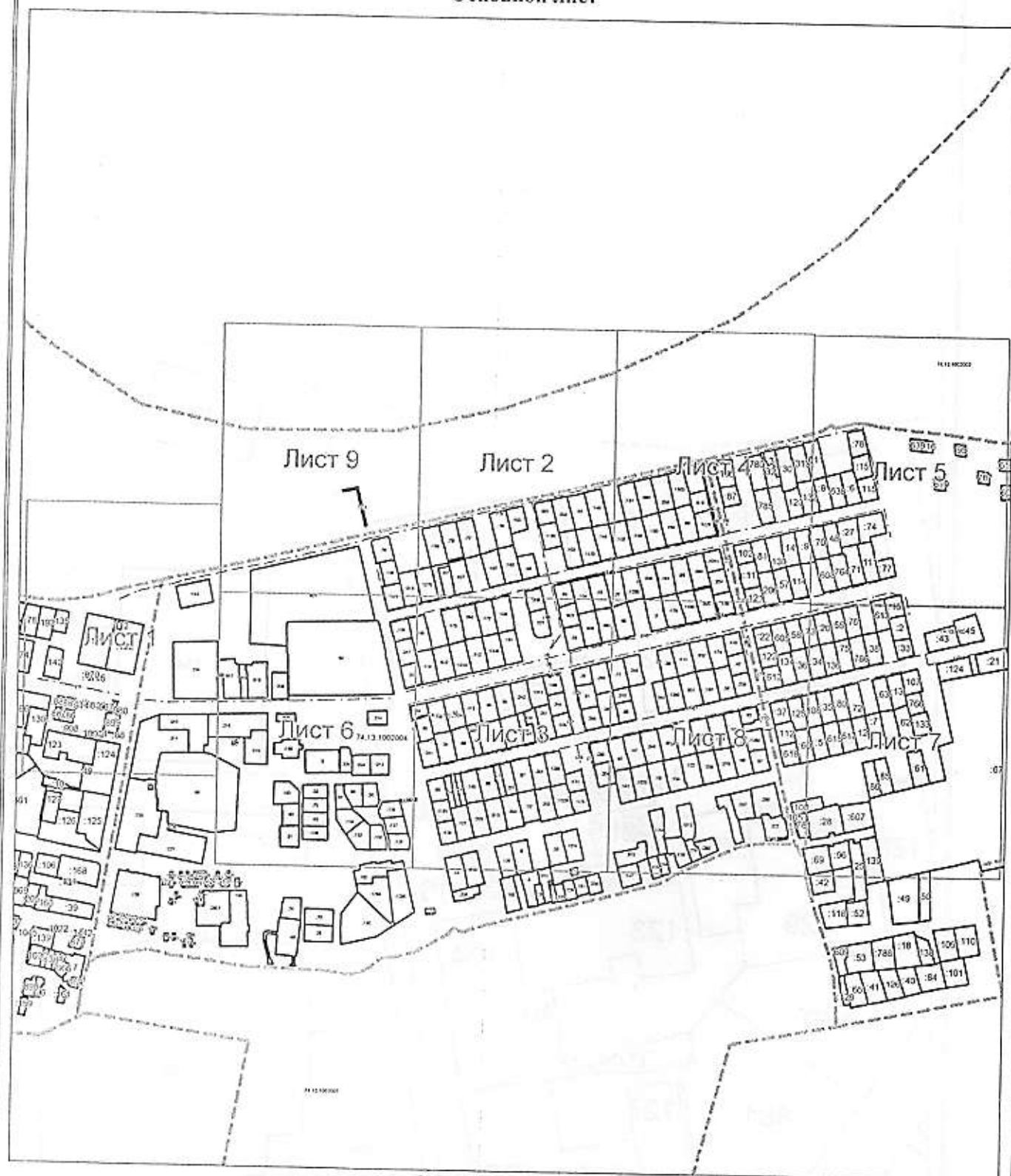


Условные обозначения:

•	– характерная точка контура сооружения,	-----	– вновь образованная часть сооружения,
—	– часть контура образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента сооружения	⊙	– точка съемочного обоснования,
—	– часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента сооружения	△	– пункт государственной геодезической сети,
-----	– часть контура образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента сооружения	□	– пункт опорной межевой сети,
-----	– часть контура образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента сооружения	—	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
-----	– часть контура образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента сооружения	←	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек,
-----	– часть контура образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента сооружения	■	контур сооружения, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-----	– существующая часть сооружения,	●	контур сооружения, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе разделов графической части

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке

Основной лист



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

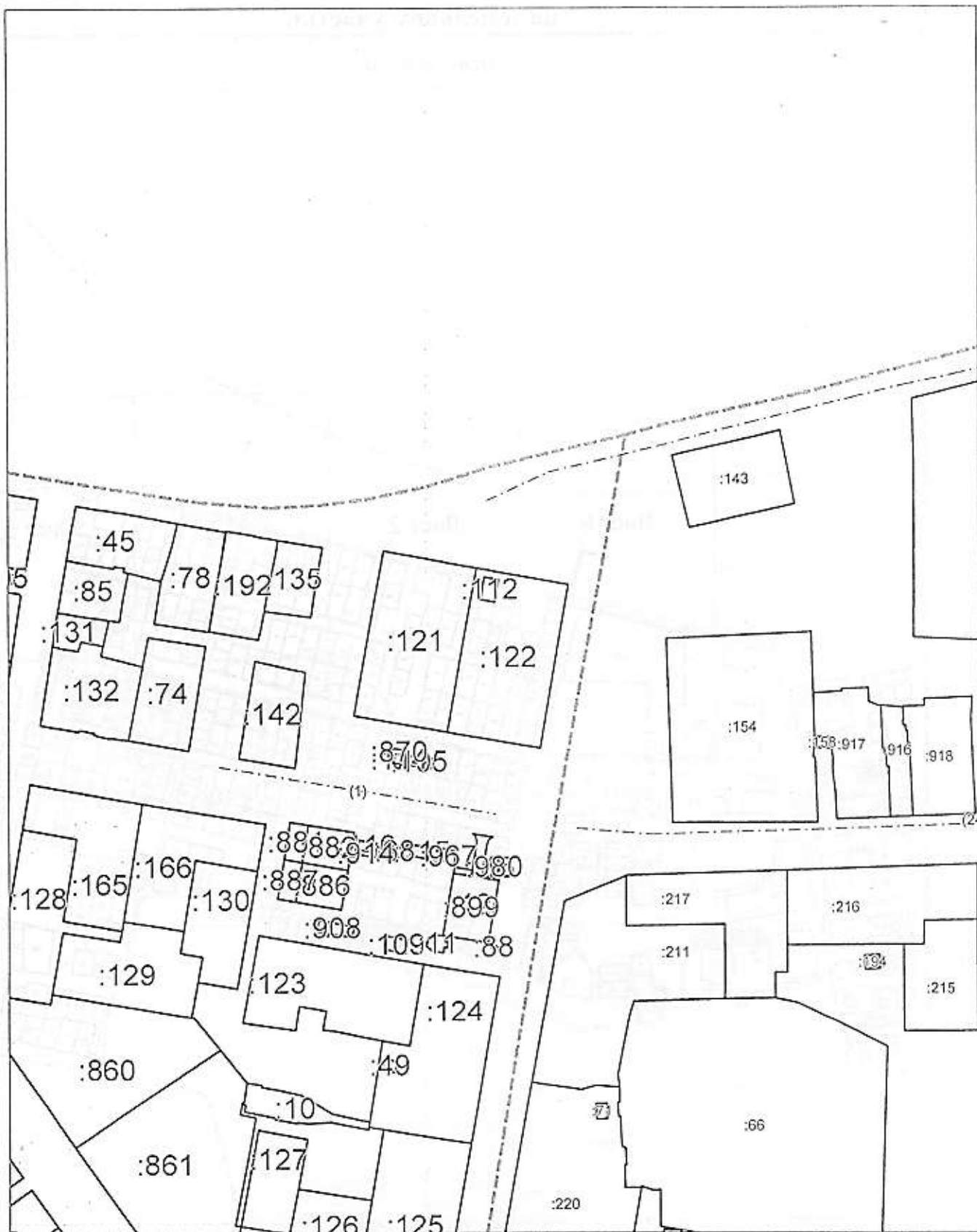


— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №2



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

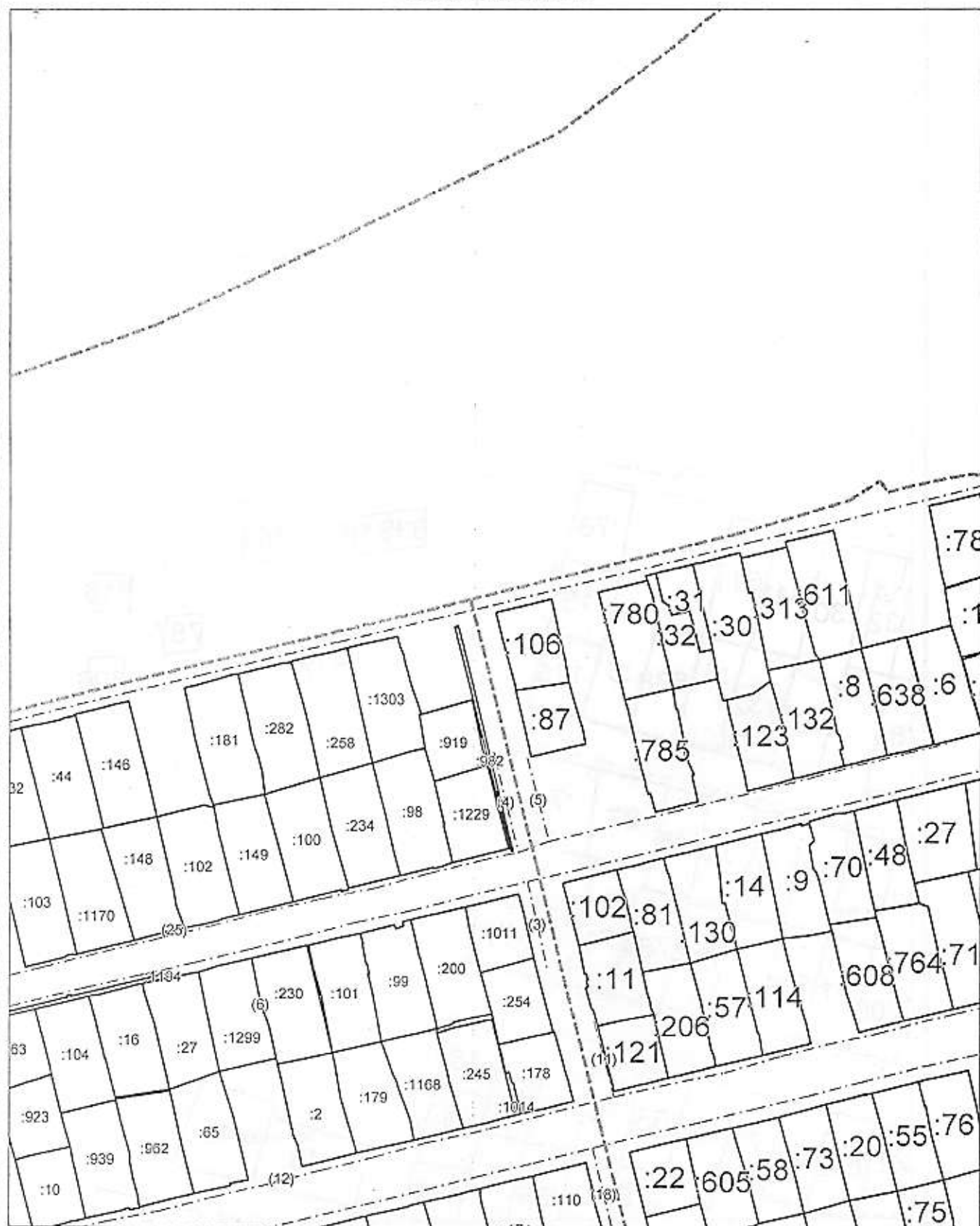
Выносной лист №3



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

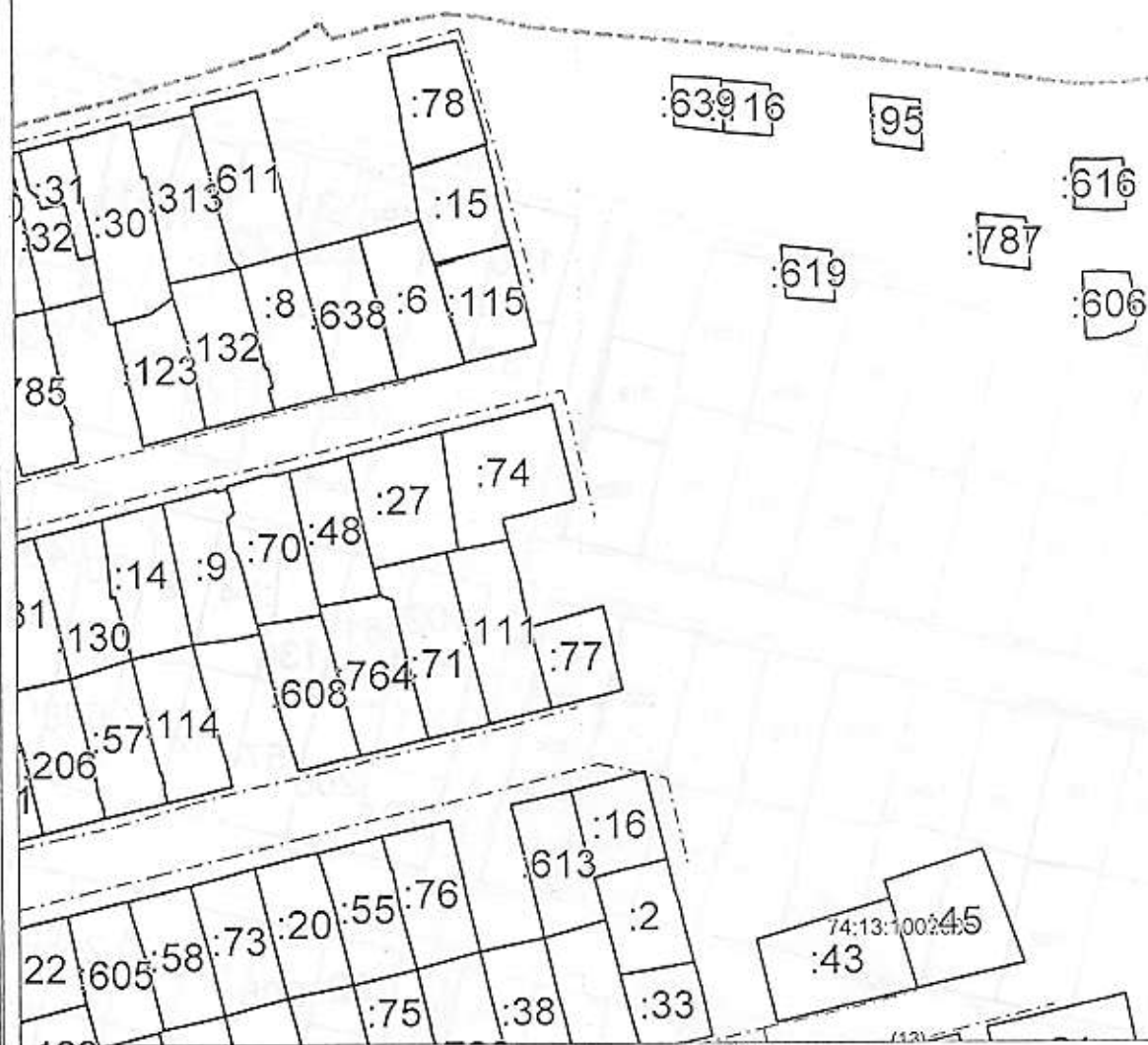
Выносной лист №4



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

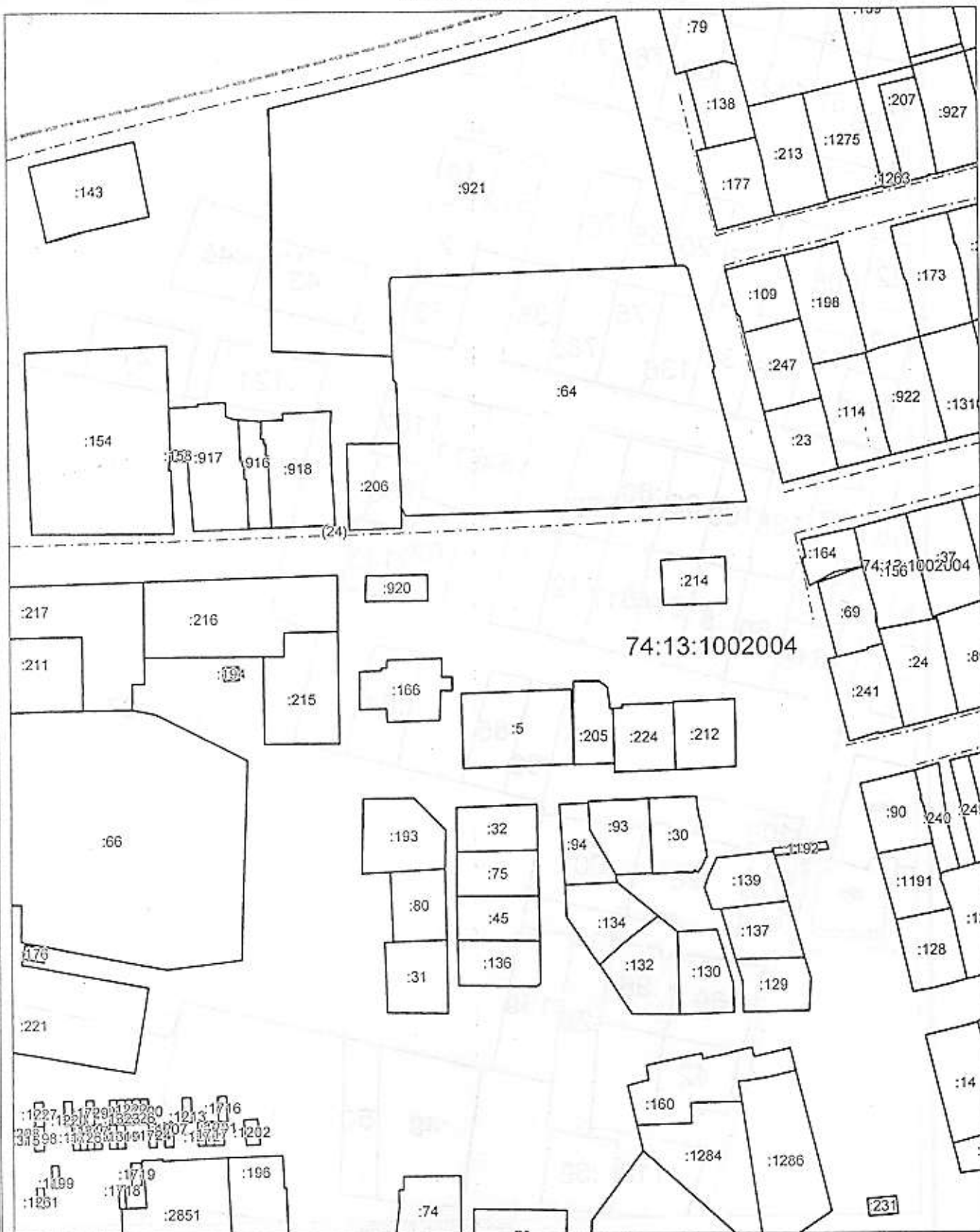
74:13:1002002



Масштаб 1:3000

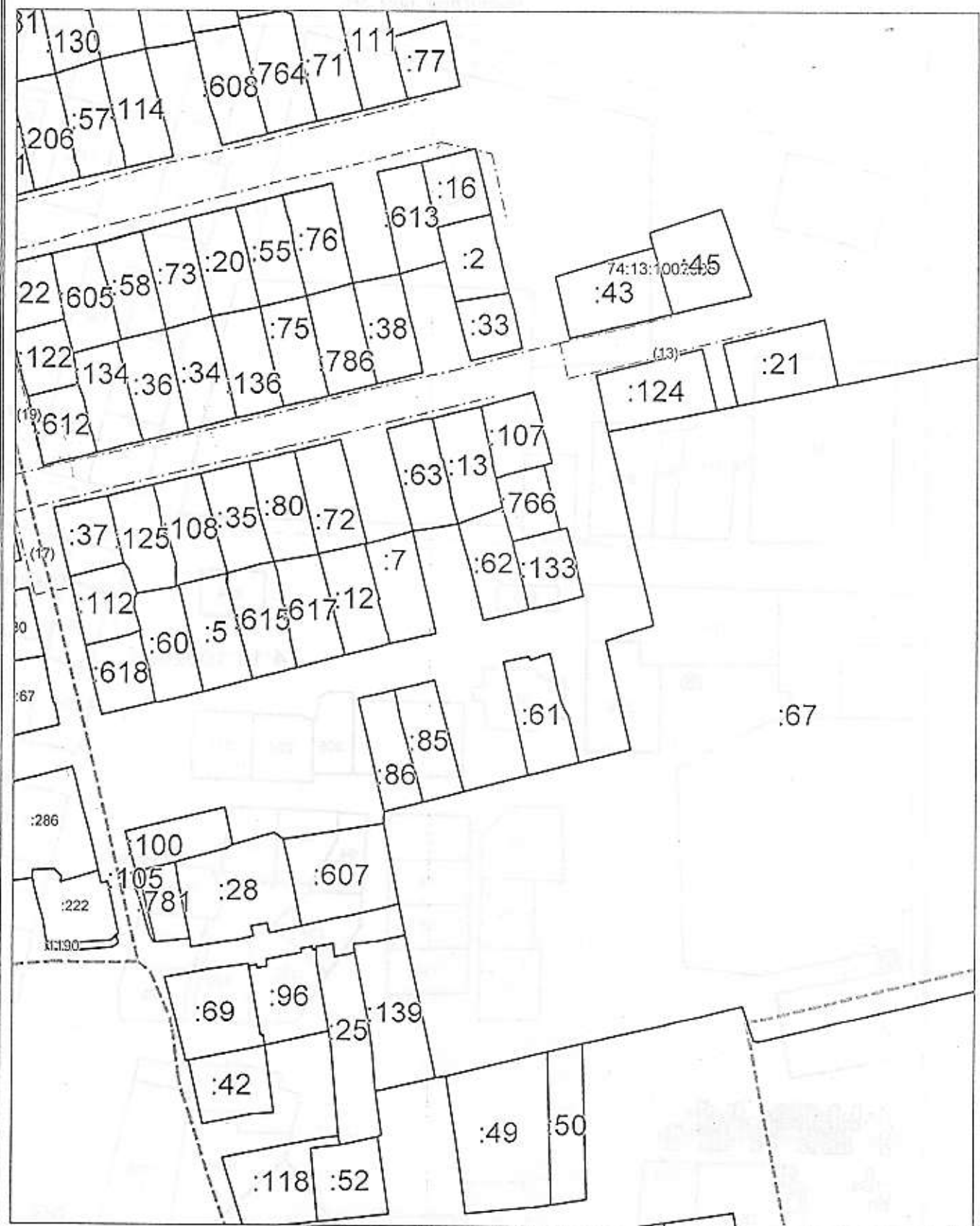
Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №6



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

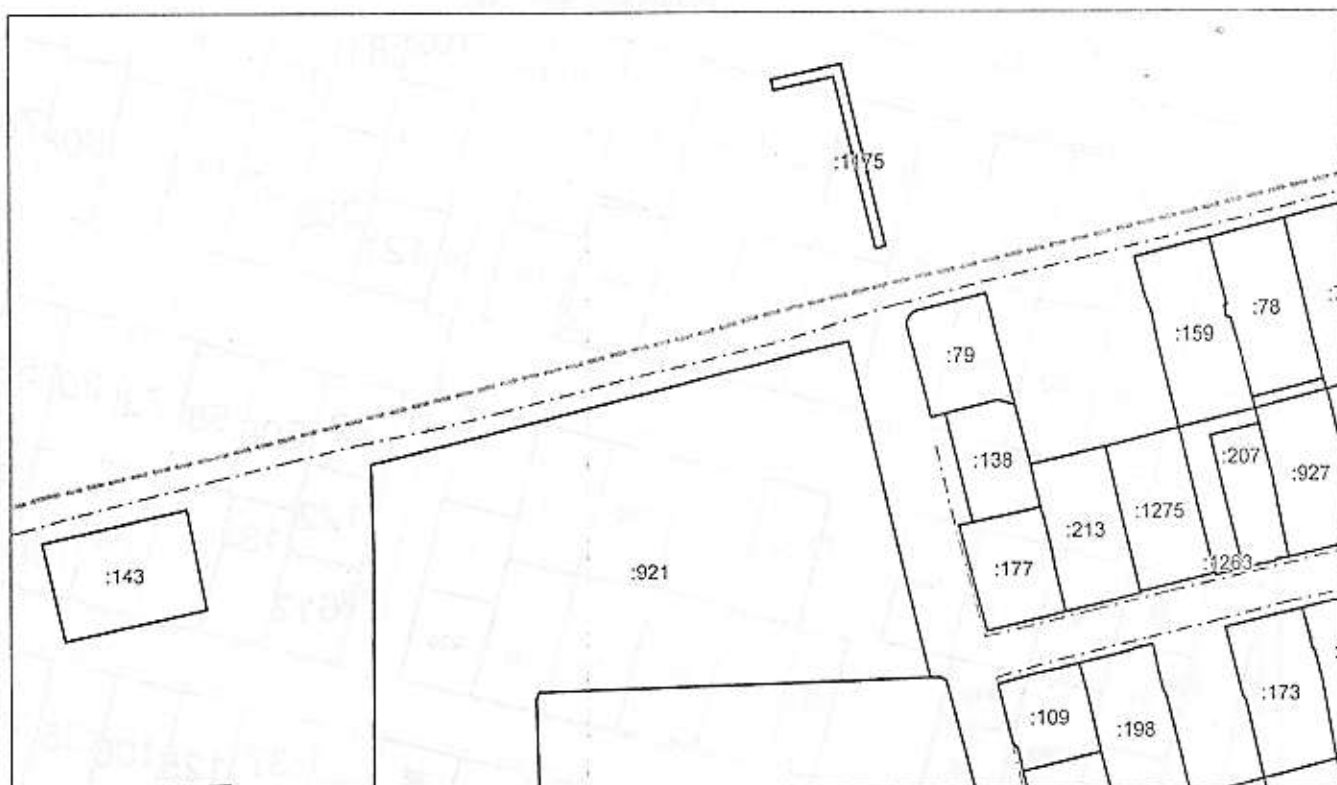
Выносной лист №8



Масштаб 1:3000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №9



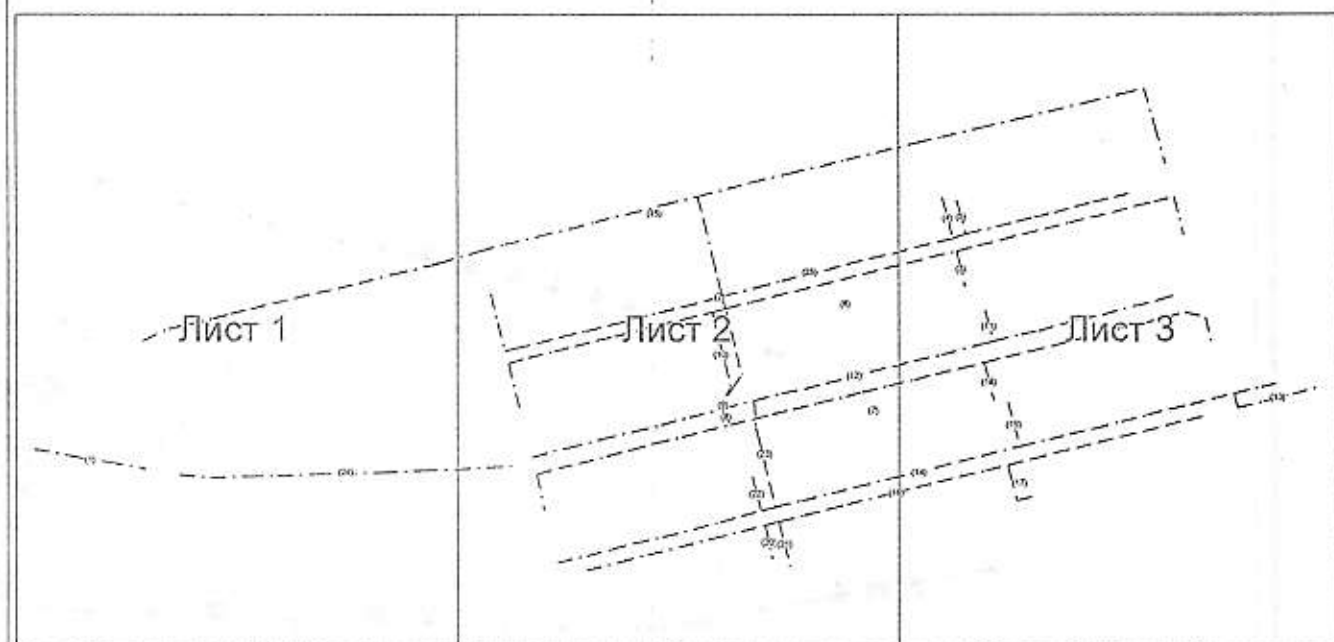
Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

—	— часть контура образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента сооружения	—	— граница земельного участка
—	— часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента сооружения	- - -	— граница части земельного участка
- - -	— часть контура образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента сооружения	- - - - -	— граница кадастрового квартала
- - -	— часть контура образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента сооружения	- - - - -	— граница муниципального образования
- - - - -	— часть контура образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента сооружения	- - - - -	— граница населенного пункта
- - - - -	— часть контура образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента сооружения	- - - - -	— граница территориальной зоны
■	контур сооружения, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части	- - - - -	— граница зоны с особыми условиями использования территорий
●	контур сооружения, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе разделов графической части		

Чертеж контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

Основной лист



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

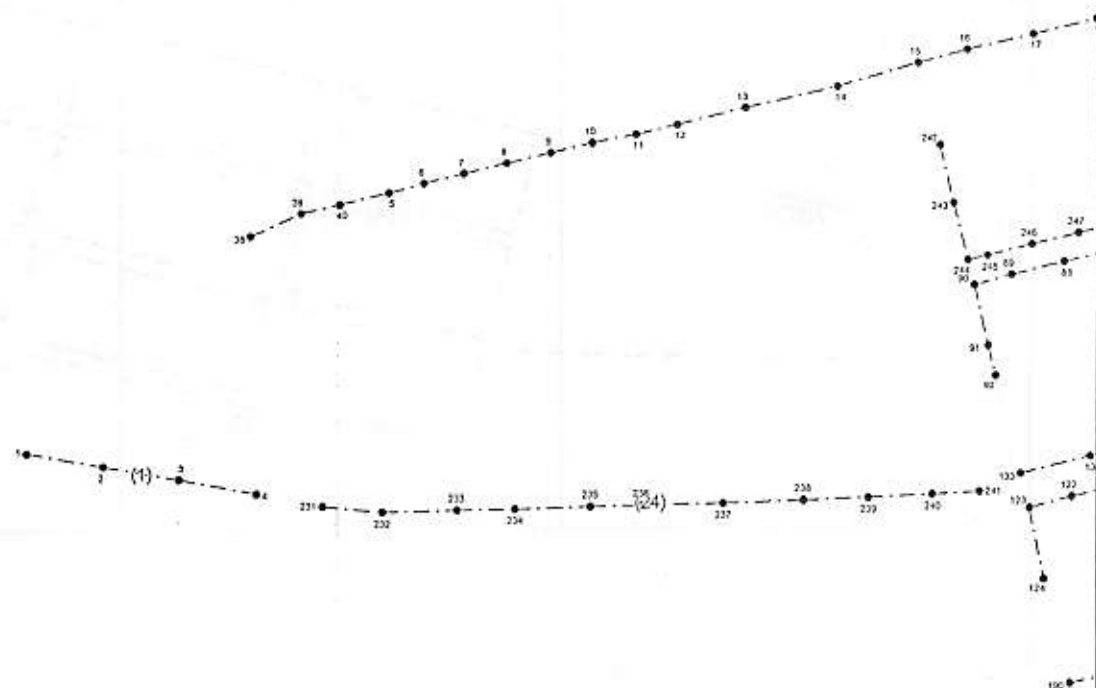


— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

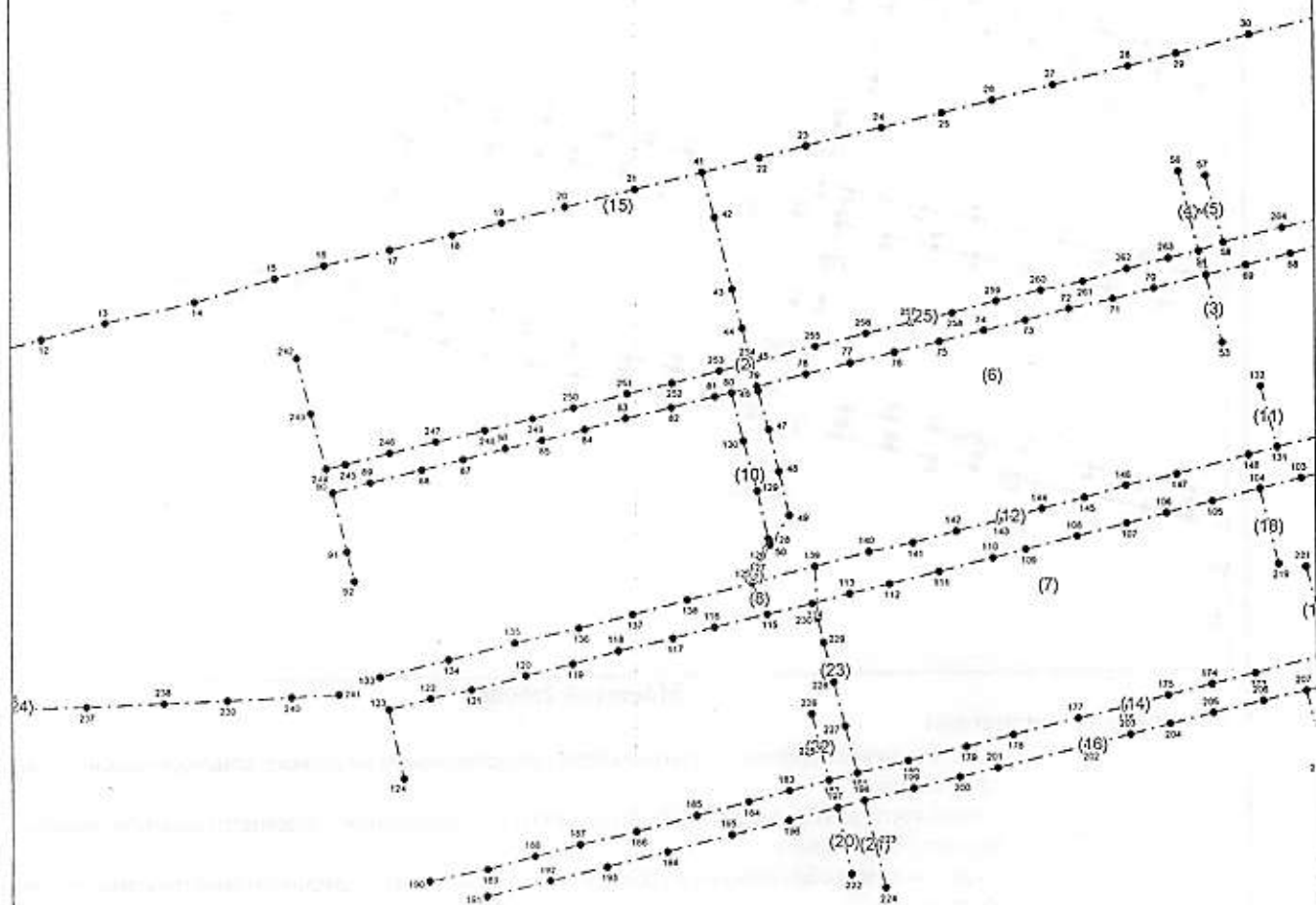
Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

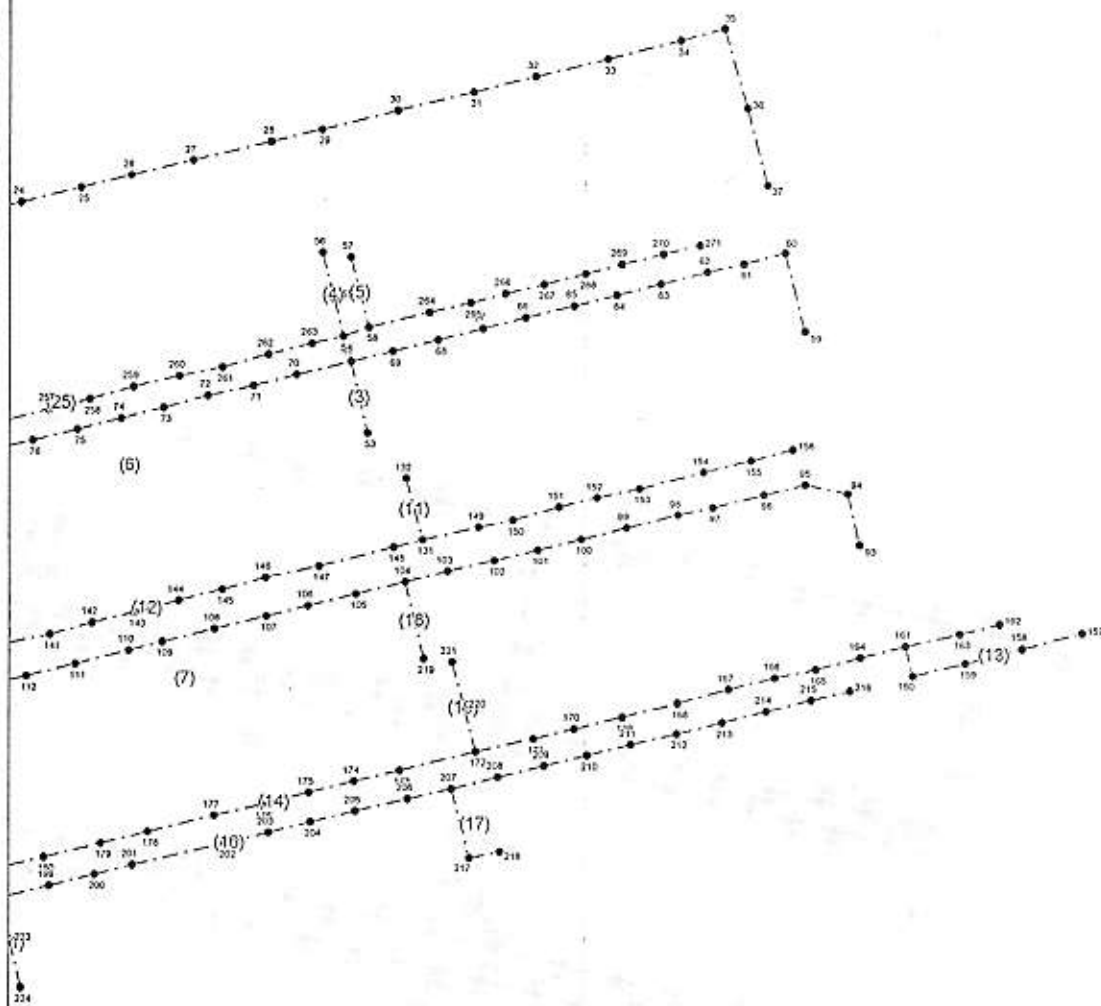
Выносной лист №2



Macura6 1:5000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №3



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- _____ – часть контура образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента сооружения
- _____ – часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента сооружения
- _____ – часть контура образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента сооружения
- _____ – часть контура образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента сооружения
- _____ – часть контура образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента сооружения
- _____ – часть контура образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента сооружения
- – характерная точка контура сооружения