**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды**

**муниципального имущества – электросетевых объектов**

«19» января 2023 г. г. Озерск Челябинской обл.

**Организатор аукциона**: Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области,

Место нахождения: 456784, Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а

Почтовый адрес: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а.

Телефон: (35130) 2-33-58, 2-31-43

Адрес электронной почты: [kumi@ozerskadm.ru](mailto:kumi@ozerskadm.ru)

**Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

Лот № 1**.**

Муниципальное движимое и недвижимое имущество – электросетевые объекты, расположенные на территории Озерского городского округа в пос. Метлино.

* 1. Перечень недвижимого имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта (с указанием индивидуализирующих характеристик) | Местоположение (адрес) объекта |
| 1. | Электроснабжение 0,4 кВ жилых домов 10,12 и нежилых зданий 8,14 по ул. Мира  74:13:1002004:1769 | Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-10, расположенной в 24 м на юго-запад от здания детского сада №8 (с галереей) по ул. Мира, 8, корпус 1, к жилым домам 10,12 и нежилым зданиям 8,14 по ул. Мира |
| 2. | Электроснабжение здания газовой котельной, расположенной по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Федорова, д.88 74:13:1002007:726 | Озерский городской округ, п. Метлино, от ЦРП-16, расположенной в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88 до ТП - 21 М, 22М. |
| 3. | Кабельная трасса 0,4 кВ от ТП-20 до ж/д 60 п. Метлино Наименование согласно схемы электроснабжения: Кабельная трасса 0,4 кВ от ТП-20 до ж/д 60 п. Метлино (от КТПН-20 до РП-12) 74:13:1002005:775 | Челябинская область, г Озерск, п. Метлино, от ТП-20 расположенной в 45 м на юго-восток от нежилого здания энергоцеха по ул. Сельская, 22, корпус 2, до РП-12, расположенного в 47 м на северо-восток от жилого дома № 21 по ул. 8 Марта |
| 4. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов 5,7 и нежилого здания 5А по ул. Мира  74:13:1002003:1478 | Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-28В, расположенной в 15 м на север от жилого дома 5 по ул. Мира до ул. Мира, 5,5А,7 |
| 5. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов 9,11,13 по ул. Мира  74:13:1002003:1475 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-32, расположенного в 12м на юго-запад от ориентира-нежилое здание по ул. Мира,15 до ж/д 9,11,13 по ул. Мира. |
| 6. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов по ул. Мира, 11,11А  74:13:1002003:1476 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-32, расположенного в 12м на юго-запад от ориентира-нежилое здание по ул. Мира,15 к жилым домам по ул. Мира,11,11А |
| 7. | Электроснабжение нежилого здания, расположенного по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Мира, д.15  74:13:1002003:1470 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-31М, расположенной в 15 м на запад от ориентира жилой дом по ул. Мира,3 до ТП-32М, расположенной в 12 м на юго-запад от ориентира-нежилое здание по ул. Мира,15 |
| 8. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов по ул. Белинского,8-44, ул. Береговая,80-92, ул. Заозерная, 1-24, ул. Тракторная, 1,2,4,12, ул. Центральная,93-113, ул. Шолохова, 3,5,11,12, и к нежилому зданию ул.Береговая,64 74:13:0000000:3799 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-31М, расположенной в 15м на запад от ориентира жилой дом по ул. Мира,3 к жилым домам по ул. Белинского,8-44, ул. Береговая,80-92, ул. Заозерная, 1-24, ул. Тракторная, 1,2,4,12, ул. Центральная,93-113, ул. Шолохова,3,5,11,12, и к нежилому зданию ул.Береговая,64 |
| 9. | Электроснабжение 0,4 кВ жилых домов 18,20,22 по ул. Шолохова и жилых домов 88,90 по ул. Центральная  74:13:1002003:1472 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-28 В, расположенной в 15м на север от ж/д 5 по ул. Мира до жилых домов по ул. Шолохова,18,20,22, и ул. Центральная,88,90 |
| 10. | Электроснабжение 0,4кВ нежилого здания, расположенного по ул. Береговая,7 (блок пост ГАИ)  74:13:1002002:885 | Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Береговая,7 |
| 11. | Трансформаторная подстанция  1-4 (согласно схемы электроснабжения наименование ТП-31)  74:13:1002003:1078 | Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, в 15 м на запад от ориентира - жилой дом по ул. Мира, д. 3 |
| 12. | Электроснабжение 0,4 кВ жилого дома по ул. Мира, 3  74:13:1002003:1474 | Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-31М, расположенной в 15 м на запад от ориентира жилой дом по ул. Мира, 3 к жилому дому 3 по ул. Мира |
| 13. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов по ул.Школьная,9,11,28, ул. Куйбышева, 30, ул. Сельская,2, ул. Челябинская,1-41 74:13:1002004:1770 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от КТПН-23В, расположенной в районе нежилого здания по ул. Челябинская,60 к ж/д по ул.Школьная,9,11,28, ул. Куйбышева, 30, ул. Сельская,2, ул. Челябинская,1-41 |
| 14. | Электроснабжение 0,4 кВ жилых домов, расположенных по улицам Береговая, Совхозная, Центральная, Курганская, Школьная, Куйбышева, Полевая, Сельская, Садовая  74:13:0000000:3800 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-14В, расположенной в 30 м на северо-восток от жилого дома по ул. Центральная, д.43 к жилым домам по ул. Береговая, д.д. 2-10, 16-56; ул. Совхозная, д.д. 1-58; ул. Центральная, д.д. 1-40, 43-57; ул. Курганская, д.д. 1-58; ул. Школьная, д.д. 4,10,16; ул. Куйбышева, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Полевая, д.д. 3,4,9,10,15,16,21,22; ул. Сельская, д.д. 3,9,15; ул. Садовая, д.д. 1-4 и к нежилым зданиям по ул. Береговая,14,58; ул.Центральная,42,58 |
| 15. | Здание трансформаторной подстанции (согласно схемы электроснабжения наименование ТП-30)  74:13:1002003:235 | Россия, Челябинская область, п. Метлино, ул. Центральная, д. 96-б |
| 16. | Кабельные линии 6кВ от ТП 30М, расположенной по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Центральная, д.96-б до ТП 31М, расположенной по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, в 15 м на запад от ориентира - жилой дом по ул. Мира, д.3  74:13:1002003:1469 | Российская Федерация, Челябинская обл., п. Метлино, от ТП 30М, расположенной по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Центральная, д.96-б до ТП 31М, расположенной по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, в 15 м на запад от ориентира - жилой дом по ул. Мира, д.3 |
| 17. | Электроснабжение 0,4кВ от ТП-30М, расположенной по ул. Центральная,96б до здания поликлиники по ул. Центральная,96  74:13:1002003:1473 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-30М, расположенной по ул. Центральная, д. 96-б до здания поликлиники по ул. Центральная,96 |
| 18. | Трансформаторная подстанция ТП-1 здание ЖЭК (согласно схемы электроснабжения наименование ТП-32)  74:13:1002003:1080 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, в 12 м на юго-запад от ориентира нежилое здание по ул. Мира, д. 15 |
| 19. | Электроснабжение 6 кВ жилых домов, расположенных по адресам: пос. Метлино, ул. Мира, д.д. 1,3, ул. Центральная, д. 76 74:13:0000000:3797 | Российская Федерация, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ул. Мира, д.д. 1, 3, ул. Центральная, д. 76 |
| 20. | Электроснабжение 0,4кВ жилых домов по ул. Мира,1,6, ул. Центральная,72,76,82, и нежилого здания по ул. Мира,8  74:13:1002004:1771 | Российская Федерация, Челябинская обл., Озерский городской округ, п. Метлино, от ТП-15В, расположенной в 36 м на запад от жилого дома 72 по ул. Центральная к жилым домам по ул. Мира,6, ул. Центральная,72,76,82, и к нежилому зданию по ул. Мира,8; от ТП-31М, расположенной в 15м на запад от ориентира жилой дом по ул.Мира,3 до ж/д 1 по ул. Мира |
| 21. | Здание - мастерская ЦРП-16  74:41:0000000:2628 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88 |
| 22. | Нежилое здание - трансформаторная подстанция 10В  74:13:1002004:358 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 24 м на юго-запад от здания детского сада №8 (с галереей) по ул. Мира, 8, корпус 1 |
| 23. | Сооружение - кабельная линия 6 кВ от ЦРП-16 до ТП-12В (Ф.16-07, 16-17)  74:41:0000000:3207 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, от ЦРП-16, расположенной в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88, до ТП-12В по ул. Федорова, 3-а |
| 24. | Сооружение - кабельная линия 6 кВ между П/СТ 12В, 25В,26В,27В  74:41:0000000:2664 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ул. от ТП-12В по ул. Федорова, 3-а до ТП-27В, расположенной в 80 м на северо-восток от береговой линии озера Кирпичики |
| 25. | Благоустройство  74:41:0000000:2628 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88 |
| 26. | Здание - трансформаторная подстанция 15В  74:13:1002004:1032 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 36 м на запад от жилого дома № 72 по ул. Центральная |
| 27. | Кабельная линия 6кВ от подстанции 15В до подстанции 24В (Ф. 15-04)  74:13:1002004:1032 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 36 м на запад от жилого дома №72 по ул. Центральная |
| 28. | Здание - трансформаторная подстанция 14 В  74:41:0000000:5967 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 29. | Кабельная линия 6кВ от подстанции 14В до опоры № 11 ВЛ-6кВ (ф. 23-14)  74:41:0000000:5967 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 30. | Воздушная линия 6 кВ ф. 23-14 между п/ст. 23В и 14В  74:41:0000000:5967 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 31. | Кабельная линия 6 кВ от подстанции 24В до подстанции 14В (ф. 24-03)  74:41:0000000:5967 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 32. | Кабельная линия 6 кВ от подстанции 14В до опоры № 1 ВЛ-6кВ (ф. 14-04)  74:41:0000000:5967 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 33. | Здание - трансформаторная подстанция 28В  74:13:1002003:917 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 15 м на север от жилого дома №5 по ул. Мира |
| 34. | Кабельное эл. снабжение 6 кВ ТП-28В (ф. 15-28, 10-28)  74:13:1002003:917 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 15 м на север от жилого дома №5 по ул. Мира |
| 35. | Кабельная линия 6 кВ от ТП-28В в сторону ТП-31М (ф. 28-31 до муфты)  74:13:1002003:917 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 15 м на север от жилого дома №5 по ул. Мира |
| 36. | Воздушная линия 6 кВ ф. 19-17 от П/СТ. 19В к П/СТ. 17Вн, фид. 17-18 от П/СТ. 17Вн к ТП-18В 74:41:0000000:5966 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 14 м на северо-запад от мельницы по ул. Береговая, 1-а, соор. 6 |
| 37. | Воздушная линия эл. передачи 6кВ ф. 14-04  74:41:0000000:5966 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 14 м на северо-запад от мельницы по ул. Береговая, 1-а, соор. 6 |
| 38. | Здание - распределительная подстанция 11В  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 39. | Кабельная линия 6кВ от РП-11В в сторону ТП-20В (ф. 11-13 до муфты)  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 40. | Кабельная линия 6кВ от РП-11В до подстанции 23В (ф. 11-16)  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 41. | Кабельная линия 6кВ от РП-11В до подстанции 15В (ф. 11-05)  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 42. | Кабельное электроснабжение 6кВ от РП-11В до ТП-18В  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 43. | Контрольный кабель 0.4 КВ от РП-11 до ЦРП-16  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 44. | Кабельная линия 6кВ от ЦРП-16 до РП-11В (ф. 16-05, 16-15)  74:13:1002007:176 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 45. | Электроснабжение 0,4 кВ с наружным освещением к жилому дому 11 по ул. Мира 74:13:1002003:1477 | Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Мира,11 |
| 46. | Наружное освещение с сетями электроснабжения 0,4 кВ к жилым домам по ул. Лесная, ул. Полевая, ул. Тепличная  74:13:0000000:3801 | Российская Федерация, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, от опоры освещения № 25, расположенной в 130 м на северо-восток от жилого дома № 1 по ул. Лесная, вдоль ул. Лесная до ТП, расположенной в 37 м на юго-запад от жилого дома № 7 по ул. Лесная, и далее вдоль ул. Полевая до опоры освещения № 1, расположенной в 23 м на юго-запад от жилого дома № 12 по ул. Челябинская, вдоль ул. Тепличная, до опоры освещения № 34, расположенной в 115 м на северо-восток от жилого дома № 2 по ул. Тепличная |

* 1. Перечень движимого имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта (с указанием индивидуализирующих характеристик) | Местоположение (адрес) объекта |
| 1 | Эл. оборудование ТП-10В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 24 м на юго-запад от здания детского сада № 8 (с галереей) по ул. Мира, 8, корпус 1 |
| 2 | Распред. устройство п/ст 15В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 36 м на запад от жилого дома №72 по ул. Центральная |
| 3 | Распред. устройство п/ст 14В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 4 | Панель вводная ЩО70-1-34 | установлена на объекте - здание - трансформаторная подстанция 14 В, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 5 | Панель распределительная  ЩО70-1-05 | установлена на объекте - здание - трансформаторная подстанция 14 В, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 6 | Панель распределительная  ЩО70-1-05 | установлена на объекте - здание - трансформаторная подстанция 14 В, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 7 | Эл. оборудование трансформат. п/ст. ТП-28В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 15 м на север от жилого дома №15 по ул. Мира |
| 8 | Эл. оборудование РП-11В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 9 | Трансформатор напряжения  \\ ЗНОЛ-06-6300/100 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, РП-11В, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 10 | Трансформатор напряжения  \\ ЗНОЛ-06-6300/100 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, РП-11В, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 11 | Трансформатор напряжения \\ЗНОЛ-06-6300/100 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, РП-11В, в 42 м на запад от здания склада для хранения сельхозтехники "Модуль-2" по ул. Федорова, 91, корпус 2 |
| 12 | Подстанция распределительная 35/6 кВ ЦРП-16 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ЦРП- 16, в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88 |
| 13 | Система учета электроэнергии на ЦРП-16 | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ЦРП-16, в 115 м на северо-запад от здания газовой котельной по ул. Федорова, 88 |
| 14 | Подстанция комплектная  КТПН-23В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 30 м на северо-восток от жилого дома №43 по ул. Центральная |
| 15 | Подстанция комплектная  КТПН-17В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 14 м на северо-запад от мельницы по ул. Береговая, 1-а, соор.6 |
| 16 | Подстанция комплектная  КТПН-20В | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, в 14 м на северо-запад от мельницы по ул. Береговая, 1-а, соор.6 |
| 17 | Подстанция комплектная  КТПН-25В (без трансформатора) | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, от ТП-12В по ул. Федорова, 3а на северо-восток от береговой линии озера Кирпичики |
| 18 | Трансформатор ТМ-250-6/0,4 кВ | Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, от ТП-12В по ул. Федорова, 3а на северо-восток от береговой линии озера Кирпичики |
| 19 | Электроснабжение 0,4кВ с сетями наружного освещения к жилым домам 43,45,47,49,51,53,55,57 по  ул. Челябинская | Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Челябинская, 43,45,47,49,51,53,55,57 |

Лот № 2.

Муниципальное недвижимое имущество – электросетевые объекты, расположенные на территории Озерского городского округа в пос. Бижеляк.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта (с указанием индивидуализирующих характеристик) | Местоположение (адрес) объекта |
| 1. | Кабельно-воздушная линия 0,4 кВ от ТП -5 станции Бижеляк фидер "Поселок" п. Бижеляк  74:02:0000000:3516 | Челябинская область, Озерский городской округ, п. Бижеляк, железнодорожный разъезд, от ТП-5, расположенной в 36 м на юго-запад от жилого дома №50 по ул. Станционная, до точек подключения к жилым домам по ул. Станционная, и от жилого дома №36 по ул. Гагарина, вдоль ул. Гагарина по направлению на юго-восток до точек подключения к жилым домам по ул. Гагарина |

**Целевое назначение использования имущества по Лотам № 1, № 2** – обеспечение бесперебойного снабжения населения электроэнергией в соответствии с Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 «Об электроэнергетике».

**Предметом аукциона является:**

**Лот № 1 –** размер ежемесячного платежа за право пользования муниципальным движимым и недвижимым имуществом – электросетевыми объектами, расположенными на территории Озерского городского округа в пос. Метлино;

**Лот № 2 -** размер ежемесячного платежа за право пользования муниципальным недвижимым имуществом – электросетевыми объектами, расположенными на территории Озерского городского округа в пос. Бижеляк.

**Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества - в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом**:

**Лот № 1** - 78 660**,**00 руб. (с учетом НДС), согласно отчету об оценке № 2129/01 об определении рыночной стоимости права заключения договора аренды в месяц в отношении объектов имущественного комплекса на территории Озерского городского округа Челябинской области, по состоянию на 27.12.2022;

**Лот № 2** – 3 100,00 руб. (с учетом НДС), согласно отчету об оценке № 2129/02 об определении рыночной стоимости права заключения договора аренды в месяц в отношении объектов имущественного комплекса на территории Озерского городского округа Челябинской области, по состоянию на 27.12.2022.

**Срок действия договора аренды по Лотам № 1, 2** – 10 (десять) лет.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: д**окументация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного по адресу: 456784, Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера,2а, [kumi@ozerskadm.ru](mailto:kumi@ozerskadm.ru), в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> извещения о проведении аукциона и до момента начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе. Время выдачи: ежедневно в рабочие дни с понедельника по четверг с 8:30 до 17:30, в пятницу с 8:30 до 16:30, перерыв с 13:00 до 14:00 по адресу: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а, каб. 203 (отдел организации торгов и администрирования доходов).

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе <http://www.torgi.gov.ru>. Информация о проведении аукциона доступна для ознакомления без взимания платы.

Документация аукциона в электронной форме доступна для ознакомления также на официальном сайте http://utp.sberbank-ast.ru/, на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://www.ozerskadm.ru>, а также все изменения или дополнения документации аукциона в электронной форме, в случае возникновения таковых, без взимания платы.

Аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества электросетевых объектов –по Лотам №№ 1, 2, проводится в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадки по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

**Требование о внесении задатка:**

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере:

**Лот № 1** - 15 732,00 (пятнадцать тысяч семьсот тридцать два рубля 00 копеек);

**Лот № 2** – 620,00 (шестьсот двадцать рублей 00 копеек).

Претендент для участия в торгах осуществляет перечисление денежных средств на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» (далее - УТП) и ТС.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП до подачи заявки на участие в торгах.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель |  |
| Наименование | АО «Сбербанк-АСТ» |
| ИНН: | 7707308480 |
| КПП: | 770401001 |
| Расчетный счет: | 40702810300020038047 |
| Банк получателя |  |
| Наименование банка: | ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА |
| БИК: | 044525225 |
| Корреспондентский счет: | 30101810400000000225 |

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка, Лот № \_\_\_\_, ИНН плательщика».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УТП.**

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:** для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>. (ГИС Торги).

После регистрации в ГИС Торги в Реестре участников торгов информация о зарегистрированном пользователе и его представителях автоматически передается на электронную площадку универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Для дальнейшей работы на площадке с целью участия в торгах, проводимых в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», пользователю необходимо   присоединиться к регламенту Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» и регламенту торговой секции.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента в сроки, установленные в извещении (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему извещению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов **(заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью** претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Указанное в настоящем извещении время – местное (МСК+2).

**Сроки, время подачи заявок:**

**Дата начала приема заявок** **по Лотам № 1, 2** на участие в аукционе – **с 10:00 «20» января 2023 года.**

**Дата окончания приема заявок** **по Лотам № 1, 2** на участие в аукционе – **в 23:59 «10» февраля 2023 года.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками** **аукциона** **по Лотам № 1, 2** состоится **в 11:00 «13» февраля 2023 года.**

**Место, дата и время проведения** **аукциона в электронной форме.**

**Аукцион в электронной форме по Лотам № 1, 2**  **состоится** **в 10:00 «14» февраля 2023 года.**

**Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Начальник Управления имущественных отношений

администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

Приложение к извещению

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**на право заключения договора аренды**

**муниципального имущества – электросетевых объектов**

**Лот № \_\_\_\_**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

**(для физических лиц):**

Документ удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кем выдан)

Место жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.заявителя)

согласен на использование моих персональных данных, согласно ст.3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, для целей, связанных с участием в аукционе

**(для юридических лиц):**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата регистрации «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. орган, осуществивший регистрацию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место нахождения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, индекс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность Претендента)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества - электросетевых объектов по Лоту № \_\_\_\_\_\_,(далее - Имущество), подтверждаю, что с условиями, изложенными в извещении о проведении аукциона, аукционной документации, а также с проектом договора об аренде муниципального имущества – электросетевых объектов ознакомлен и согласен.

1. В случае признания меня единственным участником аукциона обязуюсь заключить договор об аренде муниципального имущества - электросетевых объектов в соответствии с формой об аренде муниципального имущества - электросетевых объектов, приведенной в аукционной документации с обязательным включением в него условий, указанных в аукционной документации и по цене, не ниже начальной (минимальной) цены договора аренды, указанной в извещении о проведении аукциона.

2. В случае признания меня победителем аукциона обязуюсь заключить договор об аренде муниципального имущества - электросетевых объектов в соответствии с формой договора об аренде муниципального имущества - электросетевых объектов, приведенной в аукционной документации с обязательным включением в него условий, указанных в аукционной документации и по цене договора, заявленной мной во время проведения процедуры аукциона.

3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора и признании меня участником аукциона, сделавшим на аукционе предпоследнее предложение, обязуюсь заключить договор об аренде муниципального имущества - электросетевых объектов в соответствии с формой договора об аренде муниципального имущества- электросетевых объектов, приведенной в аукционной документации с обязательным включением в него условий, указанных в аукционной документации и по цене договора, заявленной мной во время проведения процедуры аукциона.

4. Гарантирую достоверность представленной мной в заявке информации и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах информацию, уточняющую представленные мной в заявке и документах сведения.

5. Настоящим заявляю, что уведомлен о том, что:

- при заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается;

- условия аукциона, порядок и условия заключения договора являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты;

- передача прав в отношении имущества третьим лицам не предусмотрена.

- город Озерск Челябинской области является закрытым административно-территориальном образованием. Особенности совершения сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно-территориального образования установлены ст. 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1:

1.1. Сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

1.2. Участие граждан и юридических лиц, не указанных в [пункте 1](#sub_81) статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, в совершении сделок, предусмотренных этим пунктом, допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному в соответствии с [абзацами третьим](#sub_823) и [пятым](#sub_825) пункта 2 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1.

Согласно пункту 2.1 статьи 8 Закона РФ от 14.07.92 № 3297-1 наличие для граждан ограничений во въезде на территорию закрытого административно-территориального образования и (или) в постоянном проживании на такой территории в соответствии с перечнем оснований для отказа во въезде или в постоянном проживании, указанным в [пункте 1 статьи 3](#sub_31) Закона РФ от 14.07.92 № 3297-1, а также несоответствие юридических лиц требованиям особого режима безопасного функционирования организаций и (или) объектов в закрытом административно-территориальном образовании, предусмотренным статьей  3 Закона РФ от 14.07.92 № 3297-1, является основанием для отказа в совершении сделок с недвижимым имуществом на территории закрытого административно-территориального образования.

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_\_ листах, в соответствии с описью.

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

*(дата)* М.П.  (*подпись)*