

принятый 28.09.2023
[подпись]

Общество с ограниченной ответственностью

«МЕТЛИНОЭНЕРГОСБЫТ»

456799 Челябинская обл. г.Сзёрск, пос.Метлино, ул.Центральная 97 тел. 9-47-02.9-01-01 КПП: 741301001
р/с 40702810690440001838 в ОАО «Челябинвестбанк» г.Челябинск. БИК: 047501779 ИНН: 7422047377
Mail: metenergo@yandex.ru

№12-002/23 от 26.09.2023 года

на вход. №28-07-17/2499
от 08.09.2023 года

В Управление имущественных отношений
Администрации Озерского городского округа
Челябинской области

Н.В.Братисовой

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- Направляем технические условия на подключение к сети 220В земельного участка (объекта), с кадастровым номером 74:13:1002004:1774 для индивидуального жилищного строительства дома по адресу 456799 Челябинская область г.Озерск, п.Метлино, ул.Челябинская 14.
1. Подключение предусмотреть: ТП-36М ф.1 от опоры № 40 электроснабжения улицы Полевая.
 2. Разрешенная (максимальная) мощность $P_p = 3,0 \text{ кВт}$ (три).
 3. По надежности обеспечения электроснабжения потребитель относится к 3-ей категории.
 4. В на опоре установить, щит учета, аппаратуру защиты от короткого замыкания и перегрузки.
 5. Электропроводка и электрооборудование должны монтироваться согласно требованиям ПУЭ и строительных норм и правил.
 6. Требования при проектировании:
 1. Выполнить проект электроснабжения от ТП-36М, ф.№1 ВЛЭП.
 2. Выполнить повторное заземление нулевого провода с сопротивлением заземляющего устройства не более 30 Ом.
 3. Выполнить защиту от перенапряжения с установкой ОПН.
 4. Подключение от опоры ВЛ-0,4кВ до шкафа учёта и распределения эл.энергии (ШУРЭ) выполнить изолированным проводом или кабелем расчётного сечения с подвеской на тросе наличие скруток и паяк не допускается.
 7. Выполнить проект (проект-схему), в котором должны быть отражены:
 1. Схема внешнего и внутриобъектного электроснабжения с указанием типов и уставок защитных аппаратов, сечений и марок проводов, приборов учёта электроэнергии, способа присоединения к питающей сети.
 2. Ситуационный план расположения электрооборудования, прокладки кабелей, проводов, заземляющих и заземляющих проводников.
 3. Спецификация электрооборудования, изделий и материалов.
 8. Объект предоставить к осмотру специалистам Сетевой организации.
 9. Все электрооборудование должно удовлетворять требованиям ГОСТ и быть промышленного изготовления, иметь сертификат.
 10. Заключение договора электроснабжения электроэнергией с ООО «Уралэнергосбыт»
 11. Присоединение электроустановок объекта частной собственности к электрической сети производится персоналом Сетевой организации ставка подключение составляет 5000 руб. за 1квт.
 12. Настоящие технические условия выданы для организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002004:1774
 13. Технические условия действительны до 26.09.2026 года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения потребителя (до окончания срока действия настоящих технических условий), но с учётом изменений, произошедших в питающей сети.

Генеральный директор
ООО «Метлиноэнергосбыт»



О.А.Сутягин

Управление имущественных отношений	
Вход. №	28-07-16/3779
«28»	09 / 20 23 г.
кол. листов	1



Общество с ограниченной
ответственностью
«ОЗЕРСКГАЗ»

ул. Красноармейская, 5а, корп. 1, г. Озерск,
Челябинской области, 456780
Тел. (35130) 4-59-42 Факс (35130) 4-48-48
E-mail: gorgaz1@yandex.ru

ОКПО 31197203

ИНН 7422030574 КПП 742201001

15.09.23 №01-08/739
На № _____ от _____

Уважаемая Надежда Владимировна!
20.09.23

Начальнику
Управления имущественных отношений
администрации ОГО

Н.В. Братцевой

Уважаемая Надежда Владимировна!

На Ваш запрос о предоставлении информации № 28-07-17/2492 от 08.09.2023 г. об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:13:1002004:1774, площадью 1256 кв.м, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Челябинская, 14.

Отвечаем:

- возможная точка подключения к сетям газоснабжения находится вдоль забора ул. Челябинская д. 14;
- сроки подключения около 135 дней со дня подписания договора о техническом присоединении к сети газораспределения, в котором находятся технические условия согласно Постановления Правительства РФ от 13.09.2021 г. №1547;
- оплата за подключение согласно стандартизированной тарифной ставки, выданной Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 116/13 от 29.12.2022 г.

Генеральный директор

Рыженков Андрей Владимирович
(35130) 7-18-64

А.В. Рыженков





МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ МНОГООТРАСЛЕВОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
(ММПКХ)

ул. Митрофановская, 4-й этаж, Озёры Челябинской области, 456785
т. +7 (351 301) 7-67-71, факс: +7 (351 301) 7-67-79, e-mail: all_in@ozerskregion.ru
ИНН: 74-2000870, ОГРН: 1047401181906

25.09.2023 № 01-16-04/ 4695
на № 29-01-25/1760 от 12.09.2023

Начальнику УАиГ
администрации Озёрского
городского округа

Живоронковой О.В.

Ленина пр., 62, г. Озёры
Челябинская область, 456780

Уважаемая Ольга Владимировна!

На Ваш запрос об определении технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства при реконструкции объекта на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озёры городской округ, поселок Метлино, ул. Челябинская, д. № 14, участок с кадастровым номером 74:13:1002004:1774, сообщив предварительно информацию.

Здание на обозначенной территории возможно подключить к сетям водоснабжения к трубопроводу Ду 150 мм, проходящему по ул. Челябинской с установкой колодца и запорной арматуры на вводе в здание.

Водоотведение, подключение, невозможно в виду отсутствия канализационных сетей в близлежащих от указанного участка районах.

Теплоснабжение. Подключение к сетям теплоснабжения невозможно, застройщику следует предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

Проекты прокладки сетей и учёт ресурсов согласовать с ММПКХ. До начала СМР оформить Разрешение на осуществление земляных работ.

Застройщику необходимо направить в адрес ММПКХ запрос для получения технических условий на проектирование с указанием нагрузок по каждому виду требуемого энергоресурса, а также с обозначением на плане измененных габаритов зданий и/или вновь возводимых объектов. При проектировании новых зданий и сооружений выдерживать охранную зону действующих коммуникаций.

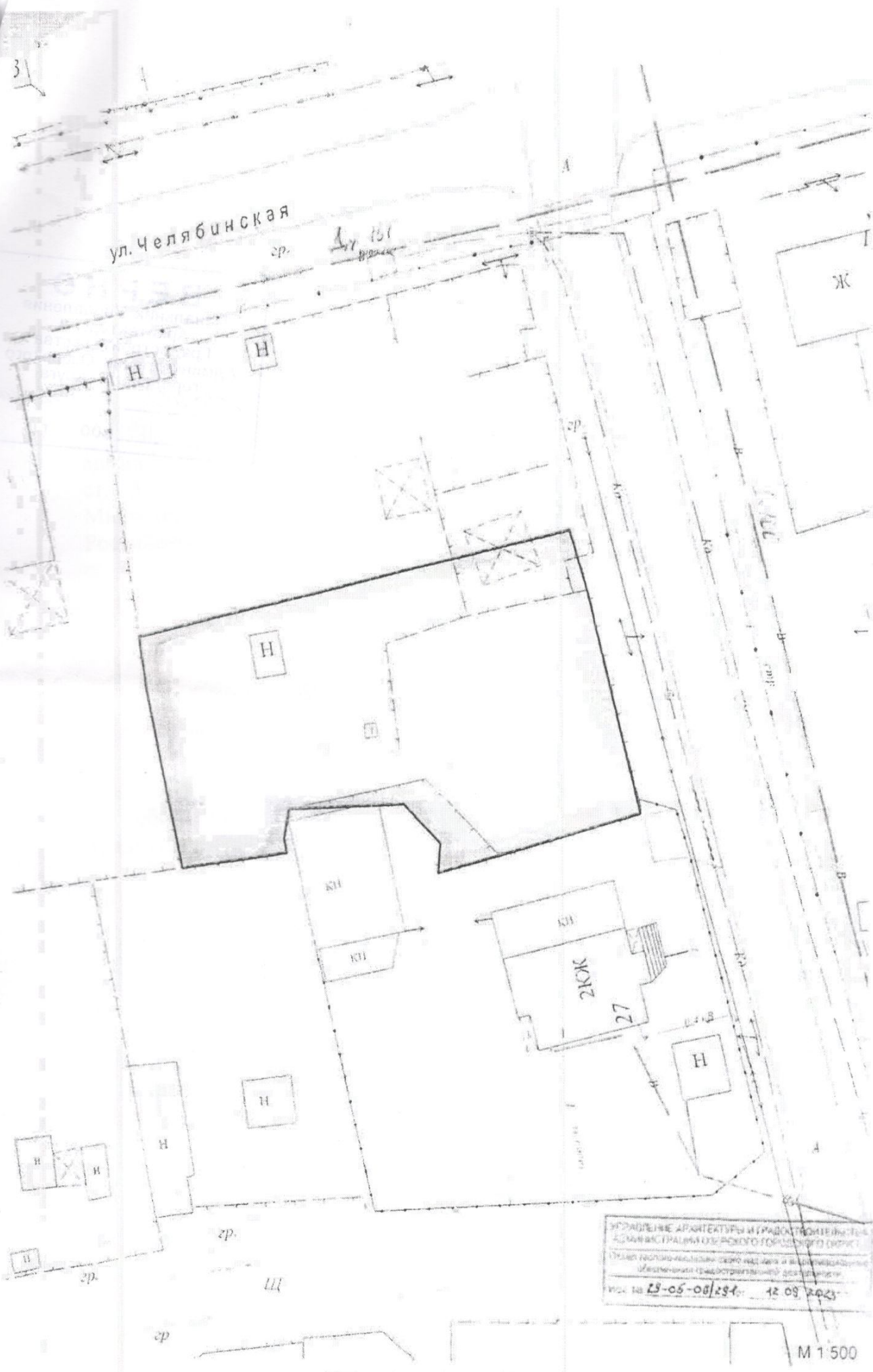
Сроки подключения к муниципальным сетям инженерно-технического обеспечения определяются договором о подключении (технологическом присоединении). Для этого потребитель должен направить в адрес ММПКХ заявление о подключении с пакетом документов согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, глава IV, п. 90.

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется от величины затребованной нагрузки по каждому ресурсу (Постановления № 109/1 от 19.12.2022, № 108.12 от 16.12.2022 на сайте ММПКХ).

3

ул. Челябинская

Д. 131



УТВЕРЖДЕНЫ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЯМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРЬКОГО ГОРОДСКОГО РАЙОНА
Одним из исполнителей проекта надзора и проектирования
объемно-планировочной документации
Иск. № 29-05-08/294- 42 09 2023

M 1:500