

Урицкий Н.А.  
28.09.2023

Общество с ограниченной ответственностью

«МЕТЛИНОЭНЕРГОСБЫТ»

456799 Челябинская обл. г.Озёрск, пос.Метлино, ул.Центральная 97 тел. 9-47-02.9-01-01 КПП: 741301001  
р/с 40702810690440001838 в ОАО «Челябинвестбанк» г.Челябинск. БИК: 047501779 ИНН: 7422047377  
Mail: metlinoenergy@yandex.ru

№14-002/23 от 26.09.2023 года

на вход. №28-07-17/2500  
от 08.09.2023 года

В Управление имущественных отношений  
Администрации Озёрского городского округа  
Челябинской области

Н.В.Братцевой

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- Направляем технические условия на подключение к сети 220U земельного участка (объекта), с кадастровым номером 74:13:1002004:286 для индивидуального жилищного строительства дома по адресу 456799 Челябинская область г.Озёрск,п.Метлино,ул.Челябинская,14.
- 1.Подключение предусмотреть: ТП-36М ф.1 от опоры № 40 электроснабжения улицы Полевая.
  - 2.Разрешенная (максимальная) мощность Рр=3,0кВт (три).
  - 3.По надежности обеспечения электроснабжения потребитель относится к 3-ей категории.
  - 4.В на опоре установить, щит учета ,аппаратуру защиты от короткого замыкания и перегрузки.
  - 5.Электропроводка и электрооборудование должны монтироваться согласно требованиям ПУЭ и строительных норм и правил.
  - 6.Требования при проектировании:
    - 1.Выполнить проект электроснабжения от ТП-36М . ф.№1 ВЛЭП.
    2. Выполнить повторное заземление нулевого провода с сопротивлением заземляющего устройства не более 30 Ом.
    3. Выполнить защиту от перенапряжения с установкой ОПН.
  - 4.Подключение от опоры ВЛ-0,4кВ до шкафа учёта и распределения эл.энергии (ШУРЭ) выполнить изолированным проводом или кабелем расчётного сечения с подвеской на тросе наличие скруток и паяк не допускается.
  - 7.Выполнить проект (проект-схему), в котором должны быть отражены:
    - 1.Схема внешнего и внутриобъектного электроснабжения с указанием типов и установок защитных аппаратов, сечений и марок проводов, приборов учёта электроэнергии, способа присоединения к питающей сети.
    - 2.Ситуационный план расположения электрооборудования, прокладки кабелей, проводов, заземляющих и зануляющих проводников.
    - 3.Спецификация электрооборудования, изделий и материалов.
  - 8.Объект предоставить к осмотру специалистам Сетевой организации.
  - 9.Все электрооборудование должно удовлетворять требованиям ГОСТ и быть промышленного изготовления, иметь сертификат.
  - 10.Заключить договор электроснабжения с ООО «Уралэнергосбыт»
  11. Присоединение электроустановок объекта частной собственности к электрической сети производится персоналом Сетевой организации ставка подключение составляет 5000 руб. за 1квт.
  12. Настоящие технические условия выданы для организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002004:286
  13. Технические условия действительны до 26.09.2026года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения потребителя ( до окончания срока действия настоящих технических условий), но с учётом изменений, произошедших в питающей сети.

Генеральный директор  
ООО «Метлиноэнергосбыт»



*[Handwritten signature]*

О.А.Сутягин

Управление имущественных отношений	
Вход. №	28-07-16/3780
« 28 »	09 20 23 г.
КОЛ. ЛИСТОВ	1



Общество с ограниченной  
ответственностью  
**«ОЗЕРСКГАЗ»**

ул. Красноармейская, 5а, корп. 1, г. Озерск,  
Челябинской области, 456780  
Тел. (35130) 4-59-42 Факс (35130) 4-48-48  
E-mail: gorgaz1@yandex.ru

ОКПО 31197203

ИНН 7422030574 КПП 742201001

15.09.23 №01-08/738  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Уточнил ТМ*  
*18.09.2023*

Начальнику  
Управления имущественных отношений  
администрации ОГО

Н.В. Братцевой

Уважаемая Надежда Владимировна!

На Ваш запрос о предоставлении информации № 28-07-17/2493 от 08.09.2023 г. об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:13:1002004:286, площадью 1255 кв.м, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Челябинская, 14.

Отвечаем:

- возможная точка подключения к сетям газоснабжения находится вдоль забора ул. Челябинская д. 14;
- сроки подключения около 135 дней со дня подписания договора о техническом присоединении к сети газораспределения, в котором находятся технические условия согласно Постановления Правительства РФ от 13.09.2021 г. №1547;
- оплата за подключение согласно стандартизированной тарифной ставки, выданной Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 116/13 от 29.12.2022 г.

Генеральный директор

А.В. Рыженков

Рыженков Андрей Владимирович  
(35130) 7-18-64







МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ МНОГООТРАСЛЕВОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
(ММПКХ)

ул. Митросова, д. 44, г. Озёры Челябинской области, 456785  
Тел. (35130) 7-67-74. Факс: (35130) 7-63-79. E-mail: [all\\_in@ozerskres.ru](mailto:all_in@ozerskres.ru)  
ИНН 7422000570, КПП 741301001, ОГРН 1027401181906

25.09.2023 № 01-16-04/ 4694  
на № 29-01-25/1759 от 12.09.2023

Начальнику УАиГ  
администрации Озёрского  
городского округа

Жаворонковой О.В.

Ленина пр., 62, г. Озёрск  
Челябинская область, 456780

Уважаемая Ольга Владимировна!

На Ваш запрос об определении технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства при реконструкции объекта на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озёрский городской округ, поселок Метлино, ул. Челябинская, д. № 14, участок с кадастровым номером 74:13:1002004:286, сообщая предварительную информацию.

Здание на обозначенной территории возможно подключить к сетям водоснабжения к трубопроводу Ду 150мм, проходящему по ул. Челябинской с установкой колодца и запорной арматуры на вводе в здание.

Водоотведение, подключение невозможно в виду отсутствия канализационных сетей в близлежащих от указанного участка районах.

Теплоснабжение. Подключение к сетям теплоснабжения невозможно, застройщику следует предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

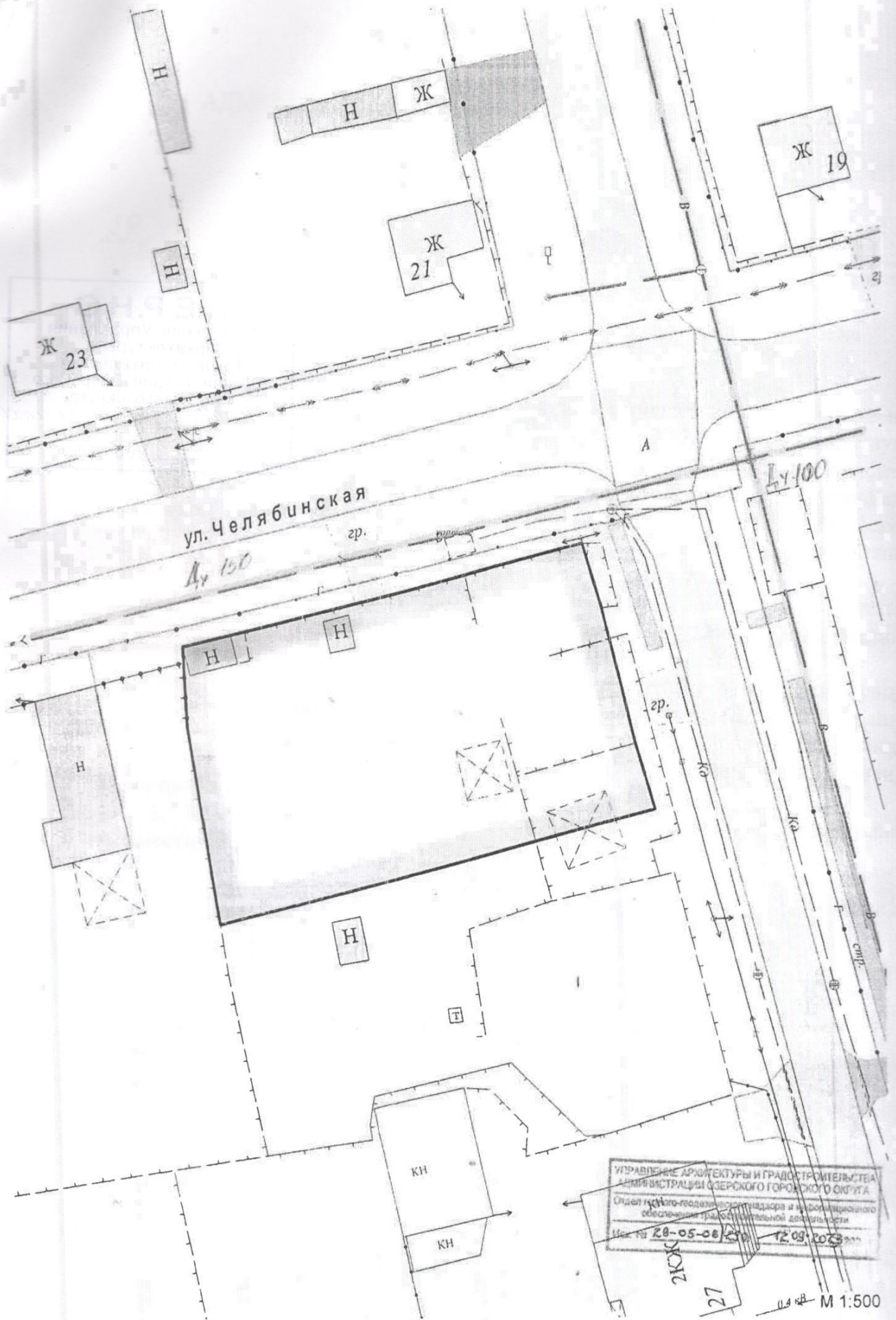
Проекты прокладки сетей и узлов учета ресурсов согласовать с ММПКХ. До начала СМР оформить Разрешение на осуществление земляных работ.

Застройщику надлежит направить в адрес ММПКХ запрос для получения технических условий на проектирование с указанием нагрузок по каждому виду требуемого энергоресурса, а также с обозначением на плане измененных габаритов зданий и/или вновь возводимых объектов. При проектировании новых зданий и сооружений выдержать охранную зону действующих коммуникаций.

Сроки подключения к муниципальным сетям инженерно-технического обеспечения определяются договором о подключении (технологическом присоединении). Для этого потребитель должен направить в адрес ММПКХ заявление о подключении с пакетом документов согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, глава IV, п. 90.

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется от величины затребованной нагрузки по каждому ресурсу (Постановления № 109/1 от 19.12.2022, № 108/12 от 16.12.2022 на сайте ММПКХ).





ул. Челябинская

Ду 150

Ду 100

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Отдел проектно-конструкторского и информационного  
обеспечения градостроительной деятельности  
Исх. № 20-05-08-270 12.03.2008

2008

27

М 1:500