**Извещение о проведении аукциона в электронной форме   
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта**

**от 29.07.2024**

        1. **Организатор аукциона:** Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области.

Адрес: 456784, Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, тел. (35130) 2-33-58, (35130) 2-31-43, (35130) 2-45-48 (факс). Эл. почта kumi@ozerskadm.ru

        2. **Извещение о проведении аукциона размещено:**

- на официальном сайте администрации Озерского городского округа Челябинской области [www.ozerskadm.ru](http://www.ozerskadm.ru) (далее - Сайт);

- на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» - [www.utp.sberbank-ast.ru/AP](http://www.utp.sberbank-ast.ru/AP) (далее - электронная площадка).

         3. **Аукцион с формой подачи предложений о цене предмета аукциона в электронной форме** (далее – аукцион в электронной форме или электронный аукцион) состоится на электронной площадке АО  «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (далее – Оператор электронной площадки).

**Адрес электронной площадки в сети «Интернет»:** [**http://utp.sberbank-ast.ru/AP**](http://utp.sberbank-ast.ru/AP)

          4. Заявки на участие в электронном аукционе подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в электронном аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе:

**Начало приема заявок** на участие в открытом аукционе – **30.07.2024 00:00** (время московское)

**Окончание приема заявок** на участие в открытом аукционе – **26.08.2024 в 15:00 (время московское).** Подача заявок осуществляется круглосуточно.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время московское.

          5. **Рассмотрение заявок** и документов заявителей, допуск их к участию в  аукционе состоится **27.08.2024.**

          6. Ознакомление с информацией об аукционе производится на Сайте, электронной площадке. Консультации по вопросу участия в аукционе можно получить в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, по адресу: 456784, Челябинская обл., г. Озерск, ул. Блюхера,2а, 2 этаж, каб. № 203, тел. 8(35130)2-33-58 с понедельника по четверг с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 17:30, в пятницу до 16:30 (время местное Мск+2). В предпраздничные дни продолжительность рабочего дня сокращается на один час.

           7. **Начало аукциона** (время начала приема предложений о цене предмета аукциона в электронной форме от участников электронного аукциона) – **29.08.2024 в 08:00** (время московское).

8. Электронный аукцион является открытым по составу участников. Участником электронного аукциона может быть хозяйствующий субъект – юридическое лицо или гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью в соответствии с Федеральными законами (далее – хозяйствующий субъект).

            9. Электронный аукцион на право заключения договоров на  размещение нестационарных торговых объектов проводится в соответствии с [Законом](https://offline/ref=0306CA1043580C0B7C680AF13666B5991A61FF6BAC3D50208FF7C6A37FE6EB4134D8F0E57423740D4998CC5B1D70D33D36s5r7J) Челябинской области от 09.04.2020 № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – Закон № 131-ЗО), постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 27.06.2022 № 1795 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Озерского городского округа Челябинской области» (далее – Порядок).

           10. **Предмет аукциона**: по результатам электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – договор на размещение) **определяется ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта.**

11**. Начальная цена предмета аукциона**: определена в соответствии с постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 14.02.2022 № 401 «Об утверждении порядка определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Озерского городского округа Челябинской области без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (с изменениями) и указана в приложении № 1 к извещению.

          12. **Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта: 7 лет.**

13. Схема размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории Озерского городского округа, утверждена постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 17.10.2016 № 2783 (с изменениями) (далее – Схема).

**Порядок приема, отзыва и изменения заявки на участие в аукционе**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе хозяйствующим субъектам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, который размещен по адресу:  <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Регистрации на электронной площадке подлежат хозяйствующие субъекты, ранее незарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была прекращена.

Инструкция по регистрации пользователя в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП АО «Сбербанк-АСТ» размещена по  адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Список аккредитованных удостоверяющих центров: https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification\_authority/.

Один хозяйствующий субъект вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе хозяйствующий субъект, зарегистрированный на электронной площадке в установленном порядке, подает заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе направляется хозяйствующим субъектом оператору электронной площадки в виде электронного документа, подписанного электронной подписью хозяйствующего субъекта.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета хозяйствующего субъекта отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенных электронной подписьюхозяйствующего субъекта либо лица, имеющего право действовать от имени хозяйствующего субъекта.

К заявке участники аукциона прикладывают следующие документы:

а) физические лица:

копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (если физическое лицо является плательщиком данного налога (самозанятым));

б) юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени хозяйствующего субъекта действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта, оформленная в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=1018AF8E902C8A8369C11EDDC3A943C2AAEAED217A7EF984E6EEF39448E5D826804E731581A443F6h3BBF). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе хозяйствующего субъекта, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе, регистрацию заявки в журнале приема заявок, присвоение ей порядкового номера и подтверждение в форме электронного документа, направляемого в личный кабинет хозяйствующего субъекта, подавшего заявку на участие в аукционе, уведомление о регистрации такой заявки осуществляется оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки на участие в аукционе в случаях:

а) отсутствия на лицевом счете хозяйствующего субъекта достаточной суммы денежных средств в размере задатка и/или депозита (в случае, если извещением установлено перечисление задатка и/или депозита на реквизиты Оператора)

б) подачи хозяйствующим субъектом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким хозяйствующим субъектом не отозвана, если иное не предусмотрено соответствующими положениями Регламента УТП, регулирующими особенности проведения различных способов продажи имущества

в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения;

д) в других случаях, предусмотренных Регламентом УТП, для отдельных способов торгов.

В случае, если система не принимает заявку, Оператор уведомляет хозяйствующего субъекта соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

Хозяйствующий субъект имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема таких заявок.

Изменение заявки допускается только путем подачи хозяйствующим субъектом новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе**

Для участия в аукционе хозяйствующий субъект вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в извещении о проведении аукциона.

Размер задатка указан в приложении № 1 к настоящему извещению.

Хозяйствующий субъект для участия в торгах осуществляет перечисление денежных средств на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» (далее - УТП) и ТС.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет хозяйствующего субъекта на УТП до подачи заявки на участие в торгах.

Подача хозяйствующим субъектом заявки на участие в торгах является поручением Оператору произвести блокирование на Лицевом счете хозяйствующего субъекта свободных денежных средств в размере задатка и/или депозита в порядке, предусмотренном регламентом УТП.

В момент подачи заявки Оператор программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка и/или депозита на лицевом счете хозяйствующего субъекта на УТП и осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель |  |
| Наименование | АО "Сбербанк-АСТ" |
| ИНН: | 7707308480 |
| КПП: | 770401001 |
| Расчетный счет: | 40702810300020038047 |
| Банк получателя |  |
| Наименование банка: | ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА |
| БИК: | 044525225 |
| Корреспондентский счет: | 30101810400000000225 |

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка, без НДС, ИНН плательщика».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УТП.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=A10F5D937D850D81206C84D1299789FB165035802CFCC36DD343B7EAA5B15203F1A2275EC6233CD8L2b7L) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача хозяйствующим субъектом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего извещения.

**Порядок возврата задатка**:

В случае отзыва хозяйствующим субъектом заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок оператором электронной площадки осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств хозяйствующего субъекта в размере суммы задатка на участие в аукционе в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

В случае отзыва хозяйствующим субъектом заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе осуществляется в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если хозяйствующий субъект не будет допущен к участию в аукционе, прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе осуществляется оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

В случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе осуществляется оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки, за исключением задатка, внесенного лицом (лицами), с которым(и) возможно заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не принял участие ни один из участников аукциона либо в случае если по окончании аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе осуществляется оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки, за исключением задатка, внесенного лицом (лицами), с которым(и) возможно заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам аукциона.

В случае отказа от проведения аукциона прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитываются в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта, установленной по результатам аукциона, и подлежат перечислению в установленном порядке в бюджет Озерского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта. Задатки, внесенные лицами, уклонившимися от заключения договоров на размещение, не возвращаются.

**Внесение изменений в извещение о проведении электронного** **аукциона**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в срок не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона.

Изменения в извещение о проведении аукциона подлежат размещению в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения на официальных сайтах и на электронной площадке.

Хозяйствующие субъекты, подавшие заявки на участие в аукционе, извещаются о внесении изменений в извещение о проведении аукциона оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен на такой срок, чтобы со дня опубликования изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе было не менее 10 дней.

Изменение предмета аукциона не допускается.

**Отказ от проведения аукциона электронного аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и Порядком, в том числе в случае принятия решения о внесении изменений в Схему.

Извещение об отказе организатора аукциона от проведения аукциона размещается в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения на официальных сайтах и на электронной площадке.

Хозяйствующие субъекты, подавшие заявки на участие в аукционе, извещаются об отказе от проведения аукциона, а денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету участника аукциона в размере суммы задатка на участие в аукционе, разблокируются оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

**Порядок определения участников электронного аукциона**

В течение одного часа с момента окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки открывает доступ к зарегистрированным заявкам на участие в аукционе организатору аукциона.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы хозяйствующих субъектов.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц или граждан, занимающихся предпринимательской деятельностью, запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц, Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, либо проверяет статус плательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, плательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых).

По результатам рассмотрения заявок и документов хозяйствующих субъектов Организатор аукциона принимает решение о признании хозяйствующих субъектов участниками аукциона или об отказе в допуске хозяйствующих субъектов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее - протокол рассмотрения заявок). В протоколе рассмотрения заявок содержатся сведения о хозяйствующих субъектах, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, а также сведения о хозяйствующих субъектах, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Протокол рассмотрения заявок подписывается организатором аукциона не позднее одного дня со дня их рассмотрения и направляется оператору электронной площадки на следующий день после его подписания.

Уведомления о решении, принятом в отношении поданных заявок, направляются оператором электронной площадки после поступления ему протокола рассмотрения заявок каждому хозяйствующему субъекту, подавшему заявку на участие в аукционе, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

В случае если организатором аукциона принято решение об отказе в допуске хозяйствующего субъекта к участию в аукционе, в уведомлении об этом решении должны быть указаны причины отказа в допуске к участию в нем.

Хозяйствующий субъект, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

**Хозяйствующий субъект не допускается к участию в аукционе в случае:**

1) непредоставления необходимых для участия в аукционе документов или предоставления недостоверных сведений;

2) подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое не соответствует [пункту](file:///L:\Temp\111\УПРАВЛЕНИЕ%20ИМУЩЕСТВЕННЫХ%20ОТНОШЕНИЙ%20постановления\Пост%20Порядок%20проведения%20аукциона%20-%20ред.%20№%204%20(17.06.2022)%20-%20замеч%20прокуратуры.doc#sub_1077) 8 Извещения;

3) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

1) если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех хозяйствующих субъектов или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного хозяйствующего субъекта;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся, и только один хозяйствующий субъект признан участником аукциона, или в случае, если единственная заявка на участие в аукционе и хозяйствующий субъект, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет хозяйствующему субъекту 2 экземпляра подписанного договора на размещение нестационарного торгового объекта. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

**Порядок проведения аукциона в электронной форме**

Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператора электронной площадки (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Во время проведения процедуры электронного аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки (раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке пользователи) и возможность подачи ими предложений о  предмете аукциона.

Подача предложений о цене (далее – торговая сессия) проводится в день и время, указанных в извещении.

Торговая сессия не проводится в случаях, если:

- на участие в аукционе не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;

- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;

- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один заявитель;

- аукцион (лоты) отменен организатором аукциона;

- этап подачи предложений о цене по аукциону (лоту) приостановлен.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор электронной площадки обеспечивает в личном кабинете участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса торговой сессии отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене признается подписанное ЭП участника ценовое предложение.

При подаче предложений о цене оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (лота) на «шаг аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

– время для подачи первого предложения о цене лота составляет 10 (десять) минут с момента начала электронного аукциона;

– в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене лота, время для подачи предложений о цене лота продлевается на 10 (десять) минут с момента приема оператором электронной площадки каждого из таких предложений.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не принял участие ни один из участников аукциона либо в случае если по окончании аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале хода торгов. Журнал хода торгов должен содержать адрес электронной площадки, дату, время начала и окончания аукциона, начальную цену аукциона, предложения о цене аукциона победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе.

Журнал хода торгов направляется организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения аукциона.

Результаты аукциона оформляются организатором аукциона протоколом о результатах аукциона, в котором указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении нестационарного торгового объекта;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

В течение дня, следующего за днем подписания протокола о результатах аукциона или о признании аукциона несостоявшимся, такой протокол размещается организатором аукциона на официальных сайтах и на электронной площадке. Уведомления о результатах аукциона победителю аукциона и участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене аукциона, направляются оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику 2 экземпляра подписанного договора на размещение нестационарного торгового объекта в течение 10 дней со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора на размещение нестационарного торгового объекта с единственным принявшим участие в аукционе участником - по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров на размещение НТО ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на электронной площадке.

Срок, в течение которого победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник должен подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта и предоставить его Организатору аукциона, составляет 5 дней со дня получения договора.

Если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение 5 дней со дня получения победителем аукциона указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной данным участником аукциона.

В случае, если в течение 5 дней со дня получения участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе участником договора на размещение нестационарного торгового объекта этот участник не предоставил Организатору аукциона подписанный им договор на размещение нестационарного торгового объекта, такой участник утрачивает право на заключение соответствующего договора.

Перечисление денежных средств, внесенных в качестве задатка лицом, признанным победителем аукциона, либо задатка, внесенного иным лицом, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта, осуществляется оператором электронной площадки в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

**Приложение:**

1. **Характеристика места размещения нестационарного торгового объекта (НТО)**
2. **Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта**
3. **Схема размещения НТО**

**Начальник Управления имущественных**

**отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева**

**Приложение № 1**

**Характеристики места размещения нестационарного торгового объекта (НТО)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Реквизиты правового акта о включении места размещения нестационарного торгового объекта в Схему размещения нестационарных торговых объектов** | Постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 17.10.2016 № 2783 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории Озерского городского округа» (с изменениями), строка № 21 текстовой части Схемы (постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2023 № 1861) |
| **Реквизиты правового акта о проведении аукциона** | Постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 22.07.2024 № 1949 «Об организации аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта» |
| **Предмет аукциона** | **Ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта** |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **14 993,31 руб.** |
| **Размер задатка на участие в аукционе** | **2 998,66 руб.** |
| **Местоположение нестационарного торгового объекта** | Российская Федерация, Челябинская область, г. Озерск, в 67 м на юго-запад от нежилого здания по пр. Карла Маркса, 11а |
| **Предельная площадь земельного участка, на котором планируется разместить нестационарный торговый объект, в том числе предельная площадь планируемого к размещению нестационарного торгового объекта (кв.м)** | 152, в т.ч. площадь НТО - 80 |
| **Вид нестационарного торгового объекта** | Блок НТО |
| **Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта** | **7 лет** |
| **«Шаг» аукциона** | **749,60 руб.** |