



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ МНОГООТРАСЛЕВОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
(ММПКХ)

ул. Матросова, д. 44, г. Озерск Челябинской области, 456785
Тел. (35130) 7-67-74. Факс: (35130) 7-63-79. E-mail: all_in@ozerskres.ru
ИНН 7422000570, КПП 741301001, ОГРН 1027401181906

14.08.2023 № 01-16-04/ 4099
на № 29-01-25/1485 от 02.08.2023

И.о. начальника УАиГ
администрации
Озёрского городского округа

Березиной Н.М.

Ленина пр., 62, г. Озёрск
Челябинская область, 456780

Уважаемая Наталья Михайловна!

На Ваш запрос о технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в 120 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: РФ, Челябинская область, Озерский городской округ, посёлок Метлино, ул. Ключковского, д. 5, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, сообщаю предварительную информацию.

Ввиду массовой застройки в данном районе считаю целесообразным рассмотреть энергоснабжение объектов капитального строительства в комплексе всей планируемой застройки по ул. Ключковского (чётная сторона), с целью минимизации затрат по прокладке уличной и распределительной сети, а также для исключения параллельной прокладки трубопроводов малых диаметров для каждого ресурса от точек врезки в существующие муниципальные сети.

Водоснабжение возможно от сети $\varnothing 100$ мм (сталь) по ул. Тракторной с установкой в точке врезки нового ж/б колодца $\varnothing 1500$ мм или от сетей иных балансодержателей, при условии получения у собственников сетей технических условий (с определением точек подключения и величины нагрузки) и обязательного согласования этих ТУ с ММПКХ.

Теплоснабжение. Ближайшая действующая муниципальная тепловая сеть – пер. Больничный.

Водоотведение. Сброс стоков возможен в канализационную самотечную сеть $\varnothing 200$ мм, проложенную от ж/домов 1-9 по ул. Ключковского.

Проекты прокладки сетей и узлов учета ресурсов согласовать с ММПКХ. До начала СМР оформить Разрешение на осуществление земляных работ.

Сроки подключения к муниципальным сетям инженерно-технического обеспечения определяются договором о подключении (технологическом присоединении). Для этого потребитель должен направить в адрес ММПКХ заявление о подключении с пакетом документов согласно Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, глава IV, п. 90.

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется от величины затребованной нагрузки по каждому ресурсу (Постановления № 109/1 от 19.12.2022, № 108/12 от 16.12.2022 на сайте ММПКХ).

Срок действия технических условий – 2 года.

Схема прилагается.

И.о директора



А.Е. Буренков



Общество с ограниченной
ответственностью
«ОЗЕРСКГАЗ»

ул. Красноармейская, 5а, корп. 1, г. Озерск,
Челябинской области, 456780
Тел. (35130) 4-59-42 Факс (35130) 4-48-48
E-mail: gorgaz1@yandex.ru
ОКПО 31197203
ИНН 7422030574 КПП 742201001

05.08.22 №01-08/591
На № _____ от _____

Уткина Н.С.
05.08.22

Начальнику
Управления имущественных
отношений администрации ОГО

Н.В. Братцевой

Уважаемая Надежда Владимировна!

На Ваш запрос за № 28-07-17/2195 от 27.07.2022 г. об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002001:611, площадью 0,1459 га, с видом разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), в 120 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: РФ, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Клечковского, д.5:

Отвечаем:

1. Возможная точка подключения к сетям газоснабжения находится с торца дома Клечковского 5 в существующий надземный газопровод низкого давления Ø 108 мм.
2. Срок действия технических условий 1,5 года.
3. Оплата за подключение (техническое присоединение) около 10 тыс. рублей.

Генеральный директор

Рыженков Андрей Владимирович
(35130) 7-18-64

А.В. Рыженков

